

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	22.08.2017
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	16.08.2017
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	22.05.2017
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		26.01.2007

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

		Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans					
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		1.088.885.317,25		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses)	15.610.968,75	% (b / e)	1,534%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-I)	(≤ 3 meses)	1.001.943.630,10		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥18 meses)	71.330.718,40		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses)	1.017.554.598,85	% (e / g)	39,13%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		279.249.099,95		10,74%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Inicial	2.600.172.859,42		
h	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios Weighted average margin of Mortgage Credits		0,868%		
i	Ingresos principal Préstamos Hipotecarios en Periodo de Determinación Mortgage Loan principal income during Determination Period		21.011.294,66		
j	Saldo Cuenta de Amortización Balance Amortization Account		0,00		
k	Retención para Amortización de las Series A, B, C Series A, B, C		26.039.856,95		
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue					
A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente	900.594.455,80		
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente	0,00		
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente	414.595.605,80		
A3	Saldo Principal Pendiente Serie A3 Outstanding Principal Balance Series A3	Precedente	485.998.850,00		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente	65.000.000,00	% (B / F)	6,228%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente	52.000.000,00	% (C / F)	4,983%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente	26.000.000,00	% (D / F)	2,491%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente	31.000.000,00		
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C Outstanding Principal Balance Series A1, A2, A3, B, C	Precedente	1.043.594.455,80		
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve					
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	31.000.000,00		
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	0,00	(n - m)	-31.000.000,00
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently	31.000.000,00		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently	0,00	(p - o)	-31.000.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A					
	16.08.2017	(c + i + j) / A	≤ 1,00	1,14	N
2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación					
<i>Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments</i>					
2.2.1 Serie B / Series B					
(i)	Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >	16.08.2017	% (f / g)	> 10,90%	10,74%
(ii)	No completa amortización bonos Serie A		A > 0	900.594.455,80	N
2.2.2 Serie C / Series C					
(i)	Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >	16.08.2017	% (f / g)	> 7,40%	10,74%
(ii)	No completa amortización bonos Serie A + B		A > 0	965.594.455,80	N
2.2.3 Serie D / Series D					
(i)	Saldo Vivo acumulado Prést Dudosos / Saldo Vivo de los Prest constituc Fondo >	16.08.2017	% (f / g)	> 5,70%	10,74%
(ii)	No completa amortización bonos Serie A + B + C		A > 0	1.017.594.455,80	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D					
<i>Pro Rata Amortisation of Series B, C & D</i>					
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					
(i)	Fondo Reserva dotado en su totalidad FP precedente y FP correspondiente	22.05.2017	(n - m)	= 0,00	-31.000.000,00
(ii)	Fecha Determinac precedente Saldo Vivo Préstamos =>10% Saldo Vivo inial a la	16.08.2017	% (a / g)	≥ 10,00%	41,88%
2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B; particular conditions (*)					
(i)	Saldo Principal Pendiente de la Serie B =>5,00% del Saldo de Ppal Pdte Emision	16.08.2017	% (B / F)	≥ 5,000%	6,228%
(ii)	Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,25% del Saldo Vivo Presta	16.08.2017	% (b / e)	≤ 1,25%	1,534%
2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C; particular conditions (*)					
(i)	Saldo de Principal Pendiente de la Serie C =>4,00% del Saldo Ppa Pdte Emision E	16.08.2017	% (C / F)	≥ 4,000%	4,983%
(ii)	Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 1,00% del Saldo Vivo Presta	16.08.2017	% (b / e)	≤ 1,00%	1,534%
2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D; particular conditions (*)					
(i)	Saldo de Principal Pendiente de la Serie D =>2,00% del Saldo Ppa Pdte Emision E	16.08.2017	% (D / F)	≥ 2,000%	2,491%
(ii)	Saldo Vivo de los Préstamos Morosos no exceda del 0,75% del Saldo Vivo Presta	16.08.2017	% (b / e)	≤ 0,75%	1,534%

2.4 Fondo de Reserva:
Cash Reserve
2.4.1 Condiciones de reducción
Cash Reserve reduction:
2.4.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.4.1 es S/Y) ()**
*Conditions Cash Reserve reduction (only applicable if 2.4.1 is S/Y)(**)*

(i)	Salvo Vivo Préstamos Morosos > 1% Saldo Vivo Préstamos no Dudosos	16.08.2017	% (b / e)	≥ 1,00%	1,534%	S/Y
(ii)	No se pudiera dotar el Fondo Reserva Requerido	22.08.2017	(p - o)	= 0,00	-31.000.000,00	S/Y
(iii)	Margen medio ponderado por el principal pendiente de vencimiento ≤ 0,60%.	16.08.2017	h	≤ 0,600%	0,868%	N
(iv)	Que no hubieran transcurrido 3 años desde la fecha de constitución del Fondo	22.08.2017	26.01.2007	años/years ≥ 3,00	10,58	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N ption exercised Y/N
16.08.2017	% (a / g)	< 10,00%	41,88%	N