

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 22.11.2007

Fondos Disponibles  
 Amortización Series  
 A1, A2, A3, B, C y D

	Fondos Disponibles		Fondos Disponibles	
	Available Funds		Available Funds for Amortisation	
	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance	Saldo Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>				
Cuenta Tesorería Treasury Account.				
Intereses cobrados Préstamos / Loans interests collected	29.342.224,21			
Principales cobrados Préstamos / Loans principals collected	60.940.996,71			
Fondo de Reserva Reserve Fund		31.000.000,00		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D				30,39
Permutas Intereses (neto cobrado) Interest Swaps (net receipt)			3.211.074,65	
Cobros / Collections	28.600.272,37			
Pagos / Payments	25.389.197,72			
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>125.447.612,91</b>	<b>125.447.612,91</b>	<b>30,39</b>
<b>B.1 APLICACIÓN Application</b>				
		<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		38.379,57	38.379,57	125.409.233,34
2º Permutas de Intereses (neto pagado)* Interest Swaps (net paid)*		0,00	0,00	125.409.233,34
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest		2.778.227,37	2.778.227,37	122.631.005,97
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest		18.759.597,33	18.759.597,33	103.871.408,64
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest		6.192.111,11	6.192.111,11	97.679.297,53
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		818.263,33	818.263,33	96.861.034,20
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		685.175,11	685.175,11	96.175.859,09
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *		435.609,78	435.609,78	95.740.249,31
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D Withholding for Amortisation Series		60.940.997,90	60.940.997,90	34.799.251,41
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D Outstanding Principal Series	2.411.009.870,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	2.350.068.872,10			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	34.799.251,41
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	34.799.251,41
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **		0,00	0,00	34.799.251,41
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		31.000.000,00	31.000.000,00	3.799.251,41
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest		685.747,56	685.747,56	3.113.503,85
13º Amortización Bonos Serie E* Series E Bond Amortisation*		0,00	0,00	3.113.503,85
14º Permutas de Intereses (pago liquidativo)*** Swaps Interests (liquidation Payment) ***		0,00	0,00	3.113.503,85
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		103.860,86	103.860,86	3.009.642,99
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		610.595,05	610.595,05	2.399.047,94
17º Amortización Bonos Serie E** Series E Bond Amortisation**		0,00	0,00	2.399.047,94
18º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee		60.027,89	60.027,89	2.339.020,05
19º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration		4.298.131,20	2.339.020,05	0,00
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>127.406.724,06</b>	<b>125.447.612,91</b>	<b>60.941.028,29</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 22.11.2007

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**  
**A1, A2, A3, B, C y D**  
*Available Funds for Amortisation*  
*Series A1, A2, A3, B, C and D*

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B, C y D**  
*Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B, C, and D*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	60.941.028,29
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	60.940.992,00	60.940.992,00	36,29
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	36,29
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	36,29
2º a) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	36,29
b) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	36,29
c) Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	36,29
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	36,29	36,29	0,00
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	60.941.028,29	60.941.028,29	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	22.11.2007	31.000.036,29
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		31.000.000,00
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b> <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D</i>			36,29

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*