

## Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR  
Fecha Pago / Payment Date : 22.02.2008

## A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	22.02.2008	Fondos Disponibles	
		Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account. Saldo de inicio al Initial balance at:	117.426.004,45	117.426.004,45	
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected	31.256.709,92		
Principales cobrados Préstamos Loans principals collected	54.267.568,70		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	31.000.000,00		
Rendimientos Cuentas Accounts interest	901.725,83		
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b>			<b>36,29</b>
Permutas Intereses (neto cobrado) Interest Swaps (net receipt)	961.145,28	961.145,28	
Cobros / Collections	27.757.058,94		
Pagos / Payments	26.795.913,66		
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>	<b>118.387.149,73</b>	<b>118.387.149,73</b>	<b>36,29</b>

## B.1 APLICACIÓN Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	37.626,76	37.626,76	118.349.522,97	36,29
2º Permutas de Intereses (neto pagado)* Interest Swaps (net paid)*	0,00	0,00	118.349.522,97	36,29
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	2.036.631,50	2.036.631,50	116.312.891,47	36,29
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	18.681.039,55	18.681.039,55	97.631.851,92	36,29
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest	6.166.555,56	6.166.555,56	91.465.296,36	36,29
4º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *	814.941,11	814.941,11	90.650.355,25	36,29
5º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *	682.517,33	682.517,33	89.967.837,92	36,29
6º Intereses Bonos Serie D* Series D Bond Interest *	434.280,89	434.280,89	89.533.557,03	36,29
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D Withholding for Amortisation Series	54.267.574,60	54.267.574,60	35.265.982,43	54.267.610,89
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D Outstanding Principal Series	2.350.068.878,00			
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	2.295.801.303,40			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00			
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	35.265.982,43	54.267.610,89
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	35.265.982,43	54.267.610,89
10º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	35.265.982,43	54.267.610,89
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve	31.000.000,00	31.000.000,00	4.265.982,43	54.267.610,89
12º Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest	684.163,11	684.163,11	3.581.819,32	54.267.610,89
13º Amortización Bonos Serie E* Series E Bond Amortisation*	0,00	0,00	3.581.819,32	54.267.610,89
14º Permutas de Intereses (pago liquidativo)*** Swaps Interests (liquidation Payment) ***	0,00	0,00	3.581.819,32	54.267.610,89
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	93.193,90	93.193,90	3.488.625,42	54.267.610,89
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	610.595,05	610.595,05	2.878.030,37	54.267.610,89
17º Amortización Bonos Serie E** Series E Bond Amortisation**	0,00	0,00	2.878.030,37	54.267.610,89
18º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee	59.838,00	59.838,00	2.818.192,37	54.267.610,89
19º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration	5.404.376,73	2.818.192,37	0,00	54.267.610,89
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	54.267.610,89
<b>Total aplicado Total applied</b>	<b>120.973.334,09</b>	<b>118.387.149,73</b>		<b>54.267.610,89</b>

\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

\*\*\* En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 22.02.2008

**Fondos Disponibles**  
**Amortización Series**  
**A1, A2, A3, B, C y D**  
*Available Funds for Amortisation*  
*Series A1, A2, A3, B, C and D*

**B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A1, A2, A3, B, C y D**  
*Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B, C, and D*

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	54.267.610,89
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>	54.267.570,00	54.267.570,00	40,89
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	40,89
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	40,89
2º a) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	40,89
b) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	40,89
c) Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	40,89
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b> <i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B, C and D</i>	40,89	40,89	0,00
<b>Total aplicado</b> <i>Total applied</i>	<b>54.267.610,89</b>	<b>54.267.610,89</b>	

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>22.02.2008</b>	<b>31.000.040,89</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>31.000.000,00</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D</b> <i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D</i>			<b>40,89</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos *Added, if any, in the withholding tax amounts on Bond interest.*