

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 24.02.2014

	Fondos Disponibles				
	Amortización Series		Insuficiencia de Fondos		
	A1, A2, A3, B, C y D	Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D	Insufficiency of Available Funds		
	Available Funds	Series A1, A2, A3, B, C and D	Insufficiency of Available Funds		
	Saldo Balance	Saldo Balance			
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al * Initial balance at : *	24.02.2014	32.077.596,66	32.077.655,64	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans interests collected			4.965.734,19		
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans principals collected			27.115.358,87		
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account			0,00		
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	22.11.2013		-13.156,36		
Rendimientos Cuentas Accounts interest			9.584,13		
Fondos Disponibles (otros) Available Funds (another)			75,83		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D				58,98	
Permutas Intereses (neto cobrado) Interest Swaps (net receipt)				0,00	
Cobros / Collections			744.528,02		
Pagos / Payments			1.915.874,84		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			32.077.655,64	32.077.655,64	0,00
B.1 APLICACIÓN Application					
			Devengado	Aplicado	
			<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses			51.835,43	51.835,43	32.025.820,21
2º Permutas de Intereses (neto pagado)** Interest Swaps (net paid)**			1.171.346,82	1.171.346,82	30.854.473,39
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest			0,00	0,00	30.854.473,39
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest			686.576,36	686.576,36	30.167.897,03
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest			519.019,77	519.019,77	29.648.877,26
4º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **			82.994,17	82.994,17	29.565.883,09
5º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **			0,00	0,00	29.565.883,09
6º Intereses Bonos Serie D** Series D Bond Interest **			0,00	0,00	29.565.883,09
7º Retención para Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D Withholding for Amortisation Series			48.004.043,84	29.565.883,09	0,00
(+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3, B, C y D Outstanding Principal Series		1.404.645.285,20			29.565.883,09
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		1.429.133.860,91			
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans		72.492.619,55			
8º Intereses Bonos Serie B*** Series B Bond Interest ***			0,00	0,00	29.565.883,09
9º Intereses Bonos Serie C*** Series C Bond Interest ***			97.624,22	0,00	29.565.883,09
10º Intereses Bonos Serie D*** Series D Bond Interest ***			424.517,89	0,00	29.565.883,09
11º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve			31.000.000,00	0,00	29.565.883,09
12º Intereses pendientes Bonos Serie E Series E Bond Interest pending			8.323.834,69	0,00	29.565.883,09
Intereses Bonos Serie E Series E Bond Interest			341.504,61	0,00	29.565.883,09
13º Amortización Bonos Serie E** Series E Bond Amortisation**			0,00	0,00	29.565.883,09
14º Permutas de Intereses (pago liquidativo)**** Swaps Interests (liquidation Payment) ****			0,00	0,00	29.565.883,09
15º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan			648.541,26	0,00	29.565.883,09
16º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales pendiente Pending Start-Up Loan principal repayment			3.663.570,30	0,00	29.565.883,09
Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment			0,00	0,00	29.565.883,09
17º Amortización Bonos Serie E*** Series E Bond Amortisation***			0,00	0,00	29.565.883,09
18º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Mortgage Loans servicing fee			983.800,32	0,00	29.565.883,09
19º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation Variable Remuneration			25.028.141,69	0,00	29.565.883,09
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds			0,00	0,00	29.565.883,09
Total aplicado Total applied			121.027.351,37	32.077.655,64	

* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination Date, and the Payment Date, included.

** Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

*** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 24.02.2014

		Fondos Disponibles		
		Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D		Insuficiencia de Fondos
		Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation	Insuficiencia de Fondos
		Available Funds	Series A1, A2, A3, B, C and D	Insuficiency of Available Funds
				Insuficiencia de Fondos
				Insuficiency of Available Funds
B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACIÓN SERIES A1, A2, A3, B, C y D		Devengado	Aplicado	
<i>Available Funds for Amortisation Application Series A1, A2, A3, B, C, and D</i>		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
				29.565.883,09
				0,00
1º a) Amortización Bonos Serie A1 <i>Series A1 Bond Amortisation</i>				29.565.883,09
b) Amortización Bonos Serie A2 <i>Series A2 Bond Amortisation</i>		29.565.732,00	29.565.732,00	151,09
c) Amortización Bonos Serie A3 <i>Series A3 Bond Amortisation</i>		0,00	0,00	0,00
2º a) Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>		0,00	0,00	151,09
b) Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>		0,00	0,00	0,00
c) Amortización Bonos Serie D <i>Series D Bond Amortisation</i>		0,00	0,00	151,09
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D			151,09	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D</i>				
Total aplicado <i>Total applied</i>		29.565.732,00	29.565.883,09	
C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN <i>Statement after application</i>				
Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	24.02.2014		151,09
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>			0,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A1, A2, A3, B, C y D				151,09
<i>Remaining Available Funds Amortisation Series A1, A2, A3, B, C and D</i>				

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*