

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia

Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia

Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositarío Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	50.143,11 598.207.302,30 50,14%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2550% 27/01/2015 32,676593 Bruto 25,814508 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf A-sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2950% 27/01/2015 69,390527 Bruto 54,818516 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BBBsf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5350% 27/01/2015 136,722222 Bruto 108,010555 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Bsf A	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,8850% 27/01/2015 226,166667 Bruto 178,671667 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf BBB	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,0850% 27/01/2015 788,388889 Bruto 622,827222 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf BB	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	4,0850% 27/01/2015 1,043,944444 Bruto 824,716111 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf CCC-	C CCC-
Total		1.133.098.438,30 2.022.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	5,25	4,64	4,15	3,75	3,41	3,13	2,89	2,69	
		Fecha	25/01/2020	17/06/2019	19/12/2018	25/07/2018	25/03/2018	13/12/2017	16/09/2017	03/07/2017	
		Amort. final	Años	27/10/2025	27/07/2024	27/10/2023	27/10/2022	27/01/2022	27/07/2021	27/01/2021	27/07/2020
	Sin amortización opcional *	Años	5,25	4,64	4,15	3,75	3,41	3,13	2,89	2,69	
		Fecha	25/01/2020	17/06/2019	19/12/2018	25/07/2018	25/03/2018	13/12/2017	16/09/2017	03/07/2017	
		Amort. final	Años	27/10/2025	27/07/2024	27/10/2023	27/10/2022	27/01/2022	27/07/2021	27/01/2021	27/07/2020
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	15,86	14,61	13,46	12,40	11,49	10,66	9,95	9,25	
		Fecha	01/09/2030	03/06/2029	09/04/2028	20/03/2027	21/04/2026	20/06/2025	04/10/2024	22/01/2024	
		Amort. final	Años	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026
	Sin amortización opcional *	Años	16,14	14,91	13,79	12,76	11,83	11,00	10,25	9,58	
		Fecha	12/12/2030	21/09/2029	06/08/2028	28/07/2027	23/08/2026	23/10/2025	23/01/2025	23/05/2024	
		Amort. final	Años	27/04/2037	27/04/2036	27/01/2035	27/01/2034	27/01/2033	27/01/2032	27/01/2031	27/01/2030
Serie B	Con amortización opcional *	Años	19,51	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76	13,01	12,01	
		Fecha	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026	
		Amort. final	Años	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026
	Sin amortización opcional *	Años	24,40	23,13	21,97	20,90	19,90	18,93	17,97	17,04	
		Fecha	15/03/2039	05/12/2037	10/10/2036	15/09/2035	16/09/2034	25/09/2033	10/10/2032	08/11/2031	
		Amort. final	Años	27/01/2041	27/10/2039	27/07/2038	27/04/2037	27/04/2036	27/04/2035	27/07/2034	27/07/2033
Serie C	Con amortización opcional *	Años	19,51	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76	13,01	12,01	
		Fecha	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026	
		Amort. final	Años	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026
	Sin amortización opcional *	Años	27,48	25,69	24,41	23,25	22,14	21,18	20,30	19,42	
		Fecha	12/04/2042	30/06/2040	20/03/2039	19/01/2038	10/12/2036	26/12/2035	07/02/2035	24/03/2034	
		Amort. final	Años	27/10/2043	27/04/2041	27/10/2039	27/10/2038	27/07/2037	27/10/2036	27/10/2035	27/10/2034
Serie D	Con amortización opcional *	Años	19,51	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76	13,01	12,01	
		Fecha	26/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026	
		Amort. final	Años	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026
	Sin amortización opcional *	Años	30,55	27,46	25,76	24,52	23,40	22,35	21,40	20,56	
		Fecha	08/05/2045	07/04/2042	23/07/2040	27/04/2039	14/03/2038	19/02/2037	14/03/2036	13/05/2035	
		Amort. final	Años	27/10/2046	27/07/2043	27/04/2041	27/10/2039	27/10/2038	27/10/2037	27/10/2036	27/10/2035
Serie E	Con amortización opcional *	Años	19,51	18,27	17,01	15,76	14,76	13,76	13,01	12,01	
		Fecha	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026	
		Amort. final	Años	27/04/2034	27/01/2033	27/10/2031	27/07/2030	27/07/2029	27/07/2028	27/10/2027	27/10/2026
	Sin amortización opcional *	Años	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	32,02	
		Fecha	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	
		Amort. final	Años	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC		A la emisión		
		%	%	%	%	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	52,79%	598.207.302,30	46,12%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	35,74%	404.991.136,00	9,64%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	5,56%	63.000.000,00	3,96%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,12%	24.000.000,00	1,80%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	1,77%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,02%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		1.133.098.438,30			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		8.916.384,57	0,081%
Ppales. cobrados pes de ingreso		556.368,11	
Ints. cobrados pes de ingreso		64.883,88	
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	0,00

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	9.625	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	1.116.966.531,49	2.000.022.095,64
Medio	116.048,47	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	479.709,62	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	1,36%	4,73%
Mínimo	0,76%	2,58%
Máximo	2,86%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	297	377
Mínimo	01/02/2015	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,26	6,97	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,26	15,81	0,27	16,56
20,01 - 30%	2,91	25,59	1,09	25,94
30,01 - 40%	6,11	35,63	2,20	35,46
40,01 - 50%	10,65	45,35	4,71	45,61
50,01 - 60%	17,25	55,42	8,10	55,57
60,01 - 70%	27,37	65,23	14,55	65,87
70,01 - 80%	18,18	74,43	37,27	76,78
80,01 - 90%	15,58	84,77	12,86	85,34
90,01 - 100%	0,41	91,37	18,93	96,59
Medio ponderado	62,50		75,23	
Mínimo	0,00		0,52	
Máximo	92,67		100,00	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,27%	0,24%	0,25%	0,40%
Tasa anual equivalente	3,45%	3,21%	2,80%	2,94%	4,65%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,24%	11,71%
Aragón	0,93%	0,91%
Asturias	0,42%	0,41%
Canarias	7,04%	6,64%
Cantabria	0,44%	0,41%
Castilla y León	4,28%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,73%	2,78%
Cataluña	13,33%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana	33,72%	34,98%
Extremadura	0,63%	0,52%
Galicia	1,89%	1,78%
Islas Baleares	7,08%	6,29%
La Rioja	0,33%	0,37%
Madrid	8,78%	8,92%
Mejilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,57%	2,68%
Navarra	1,34%	1,41%
País Vasco	2,24%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	334	84.009,91	33.527,35	0,00	117.537,26	1,22	44.747.660,35	44.865.197,61	27,51	61,88
De > 1 a ≤ 2 Meses	127	76.433,42	35.507,43	0,00	111.940,85	1,16	17.094.941,70	17.206.882,55	10,55	62,80
De > 2 a ≤ 3 Meses	84	88.369,10	38.477,20	0,00	126.846,30	1,32	11.829.027,00	11.955.873,30	7,33	60,75
De > 3 a ≤ 6 Meses	77	108.441,65	50.539,34	0,00	158.980,99	1,65	9.253.484,43	9.412.465,42	5,77	61,62
De > 6 a < 12 Meses	90	286.279,92	135.798,11	0,00	422.078,03	4,38	12.098.798,94	12.520.876,97	7,68	65,21
De ≥ 12 a < 18 Meses	80	439.231,31	207.533,58	0,00	646.764,89	6,72	10.645.843,14	11.292.608,03	6,92	66,12
De ≥ 18 a < 24 Meses	73	586.924,95	287.623,71	0,00	874.548,66	9,08	9.605.489,76	10.480.038,42	6,43	70,37
De ≥ 2 Años	331	3.749.688,43	3.419.427,98	0,00	7.169.116,41	74,46	38.208.981,39	45.378.097,80	27,82	66,27
Subtotal	1.196	5.419.378,69	4.208.434,70	0,00	9.627.813,39	100,00	153.484.226,71	163.112.040,10	100,00	64,09
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	35	1.612.084,26	2.183,33	0,00	1.614.267,59	8,42	0,00	1.614.267,59	8,42	24,92
De > 1 a ≤ 2 Meses	19	966.111,70	4.226,66	0,00	970.338,36	5,06	0,00	970.338,36	5,06	22,98
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	221.609,63	1.117,37	0,00	222.727,00	1,16	0,00	222.727,00	1,16	36,37
De > 3 a ≤ 6 Meses	42	2.611.658,50	21.223,41	0,00	2.632.881,91	13,73	0,00	2.632.881,91	13,73	30,76
De > 6 a < 12 Meses	60	2.682.012,37	34.925,52	0,00	2.716.937,89	14,17	0,00	2.716.937,89	14,17	20,57
De ≥ 12 a < 18 Meses	42	1.488.340,79	35.705,77	0,00	1.524.046,56	7,95	0,00	1.524.046,56	7,95	18,85
De ≥ 18 a < 24 Meses	48	3.530.331,73	118.055,60	0,00	3.648.387,33	19,03	0,00	3.648.387,33	19,03	39,35
De ≥ 2 Años	81	5.528.531,46	312.378,64	0,00	5.840.910,10	30,47	0,00	5.840.910,10	30,47	38,66
Subtotal	331	18.640.680,44	529.816,30	0,00	19.170.496,74	100,00	0,00	19.170.496,74	100,00	29,25
Total	1.527	24.060.059,13	4.738.251,00	0,00	28.798.310,13		153.484.226,71	182.282.536,84		56,96