

Informe resumen

Fecha: 30/06/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia
Administrador Activos
Bankia
Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija
Registro Contable Bonos
Iberclear
Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia
Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	50,95%	555.534.885,30	47,96%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	37,14%	404.991.136,00	10,02%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	5,78%	63.000.000,00	4,12%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,20%	24.000.000,00	1,87%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	1,83%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,10%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		1.090.426.021,30			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	18.713.428,28	0,001%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	669.632,72		
Ints. cobrados ptes de ingreso	55.876,45		
Disponibles			
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.511	13.162	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.064.768.726,56	2.000.022.095,64	
Medio	111.951,29	151.954,27	
Mínimo	0,00	1.163,89	
Máximo	472.591,96	546.336,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,18%	4,73%	
Mínimo	0,58%	2,58%	
Máximo	2,84%	6,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	291	377	
Mínimo	05/07/2015	05/12/2007	
Máximo	10/01/2047	15/01/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,29	6,81	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,35	15,82	0,27	16,56
20,01 - 30%	3,16	25,67	1,09	25,94
30,01 - 40%	6,73	35,64	2,20	35,46
40,01 - 50%	11,66	45,48	4,71	45,61
50,01 - 60%	18,07	55,43	8,10	55,57
60,01 - 70%	29,06	65,18	14,55	65,87
70,01 - 80%	15,94	75,02	37,27	76,78
80,01 - 90%	13,43	84,18	12,86	85,34
90,01 - 100%	0,29	90,82	18,93	96,59
Medio ponderado		61,24		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		91,75		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,34%	0,32%	0,28%	0,27%	0,39%
Tasa anual equivalente	3,98%	3,74%	3,35%	3,18%	4,57%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,24%	11,71%
Aragón	0,89%	0,91%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,04%	6,64%
Cantabria	0,45%	0,41%
Castilla y León	4,23%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,67%	2,78%
Cataluña	13,34%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana	33,74%	34,98%
Extremadura	0,64%	0,52%
Galicia	1,90%	1,78%
Islas Baleares	7,14%	6,29%
La Rioja	0,33%	0,37%
Madrid	8,79%	8,92%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,57%	2,68%
Navarra	1,33%	1,41%
País Vasco	2,28%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	226	62.934,09	21.223,68	0,00	84.157,77	0,90	28.362.828,42	28.446.986,19	22,34	57,45
De > 1 a ≤ 2 Meses	98	64.985,95	23.396,99	0,00	88.382,94	0,95	12.921.096,51	13.009.479,45	10,22	59,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	59	53.960,14	21.415,64	0,00	75.375,78	0,81	7.117.160,50	7.192.536,28	5,65	59,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	59	101.929,88	40.899,46	0,00	142.829,34	1,53	7.431.625,57	7.574.454,91	5,95	63,51
De > 6 a < 12 Meses	89	278.654,59	126.330,91	0,00	404.985,50	4,34	10.636.647,77	11.041.633,27	8,67	65,64
De > 12 a < 18 Meses	62	372.068,04	173.372,99	0,00	545.441,03	5,85	8.871.457,58	9.416.898,61	7,40	66,27
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	357.421,20	171.655,48	0,00	529.076,68	5,67	6.210.874,50	6.739.951,18	5,29	67,36
De ≥ 2 Años	319	4.174.097,30	3.279.828,26	0,00	7.453.925,56	79,94	36.464.441,95	43.918.367,51	34,49	66,15
Subtotal	959	5.466.051,19	3.858.123,41	0,00	9.324.174,60	100,00	118.016.132,80	127.340.307,40	100,00	62,75
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	24	989.783,52	1.548,35	0,00	991.331,87	4,23	0,00	991.331,87	4,23	19,90
De > 1 a ≤ 2 Meses	13	511.515,54	2.475,75	0,00	513.991,29	2,19	0,00	513.991,29	2,19	18,36
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	536.160,04	2.852,07	0,00	539.012,11	2,30	0,00	539.012,11	2,30	20,03
De > 3 a ≤ 6 Meses	41	1.710.233,58	13.199,84	0,00	1.723.433,42	7,35	0,00	1.723.433,42	7,35	23,56
De > 6 a < 12 Meses	84	4.085.407,06	53.411,79	0,00	4.138.818,85	17,64	0,00	4.138.818,85	17,64	25,28
De > 12 a < 18 Meses	69	3.749.731,10	71.587,22	0,00	3.821.318,32	16,29	0,00	3.821.318,32	16,29	24,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	1.685.981,94	49.976,51	0,00	1.735.958,45	7,40	0,00	1.735.958,45	7,40	19,32
De ≥ 2 Años	136	9.466.843,69	528.267,33	0,00	9.995.111,02	42,61	0,00	9.995.111,02	42,61	38,59
Subtotal	427	22.735.656,47	723.318,86	0,00	23.458.975,33	100,00	0,00	23.458.975,33	100,00	27,75
Total	1.386	28.201.707,66	4.581.442,27	0,00	32.783.149,93		118.016.132,80	150.799.282,73		52,46