

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankia
Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AlfA Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	44.602,89 532.112.477,70 44,60%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1510% 27/10/2015 17,211760 Bruto 13,855467 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BBB+sf AAA	Aaa AAA	
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1910% 27/10/2015 44,927426 Bruto 36,166578 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BBB+sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4310% 27/10/2015 110,144444 Bruto 88,666277 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf CCCsf	A1 A	
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,7810% 27/10/2015 199,588889 Bruto 160,669056 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB	
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,9810% 27/10/2015 761,811111 Bruto 613,257944 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB	
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,9810% 27/10/2015 1.017,366667 Bruto 818,980167 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-	
Total		1.067.003.613,70 2.022.900.000,00								

Depositario Activos
Bankia

Audítores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	% TACP									
			Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	% TACP Anual equivalente									
		Fecha	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00		
		Años	4,79	4,23	3,79	3,42	3,11	2,85	2,63	2,44		
		Fecha	09/05/2020	19/10/2019	08/05/2019	25/12/2018	04/09/2018	01/06/2018	13/03/2018	03/01/2018		
		Años	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,01	5,76	5,26		
		Fecha	27/07/2025	27/07/2024	27/07/2023	27/10/2022	27/04/2022	27/07/2021	27/04/2021	27/01/2020		
	Sin amortización opcional *	Años	4,79	4,23	3,79	3,42	3,11	2,85	2,63	2,44		
		Fecha	09/05/2020	19/10/2019	08/05/2019	25/12/2018	04/09/2018	01/06/2018	13/03/2018	03/01/2018		
		Años	10,01	9,01	8,01	7,26	6,76	6,01	5,76	5,26		
		Fecha	27/07/2025	27/07/2024	27/07/2023	27/10/2022	27/04/2022	27/07/2021	27/04/2021	27/01/2020		
		Años	14,87	13,68	12,64	11,68	10,82	10,03	9,30	8,69		
		Fecha	07/06/2030	28/03/2029	12/03/2028	30/03/2027	18/05/2026	02/08/2025	11/11/2024	01/04/2024		
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	15,18	14,01	12,95	11,98	11,11	10,33	9,63	9,00		
		Fecha	25/09/2030	27/07/2029	03/07/2028	16/07/2027	01/09/2026	20/11/2025	09/03/2025	22/07/2024		
		Años	21,77	20,52	19,52	18,52	17,52	16,52	15,52	14,76		
		Fecha	27/04/2037	27/01/2036	27/01/2035	27/01/2034	27/01/2033	27/01/2032	27/01/2031	27/04/2030		
	Sin amortización opcional *	Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	23,54	22,30	21,17	20,13	19,16	18,21	17,29	16,39		
		Fecha	03/02/2039	07/11/2037	21/09/2036	08/09/2035	19/09/2034	08/10/2033	04/11/2032	13/12/2031		
		Años	25,52	24,27	23,02	21,77	20,77	19,76	19,01	18,01		
		Fecha	27/01/2041	27/10/2039	27/07/2038	27/04/2037	27/04/2036	27/04/2035	27/07/2034	27/07/2033		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	23,54	22,30	21,17	20,13	19,16	18,21	17,29	16,39		
		Fecha	03/02/2039	07/11/2037	21/09/2036	08/09/2035	19/09/2034	08/10/2033	04/11/2032	13/12/2031		
	Sin amortización opcional *	Años	25,52	24,27	23,02	21,77	20,77	19,76	19,01	18,01		
		Fecha	27/01/2041	27/10/2039	27/07/2038	27/04/2037	27/04/2036	27/04/2035	27/07/2034	27/07/2033		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	26,66	24,94	23,67	22,52	21,42	20,48	19,62	18,75		
		Fecha	17/03/2042	28/06/2040	21/03/2039	27/01/2038	22/12/2036	14/01/2036	04/03/2035	22/04/2034		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	28,27	25,77	24,52	23,27	22,02	21,02	20,27	19,27		
		Fecha	27/10/2043	27/04/2041	27/01/2040	27/10/2038	27/07/2037	27/07/2036	27/10/2035	27/10/2034		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
	Sin amortización opcional *	Años	29,77	26,77	25,06	23,62	22,72	21,67	20,73	19,90		
		Fecha	25/04/2045	28/04/2042	09/08/2040	17/05/2039	09/04/2038	21/03/2037	12/04/2036	14/08/2035		
		Años	31,27	28,02	25,77	24,52	23,27	22,27	21,27	20,52		
		Fecha	27/10/2046	27/07/2043	27/04/2041	27/01/2040	27/10/2038	27/10/2037	27/10/2036	27/01/2036		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
Serie D	Con amortización opcional *	Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	29,77	26,77	25,06	23,62	22,72	21,67	20,73	19,90		
		Fecha	25/04/2045	28/04/2042	09/08/2040	17/05/2039	09/04/2038	21/03/2037	12/04/2036	14/08/2035		
	Sin amortización opcional *	Años	31,27	28,02	25,77	24,52	23,27	22,27	21,27	20,52		
		Fecha	27/10/2046	27/07/2043	27/04/2041	27/01/2040	27/10/2038	27/10/2037	27/10/2036	27/01/2036		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
		Años	18,52	17,27	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51		
		Fecha	27/01/2034	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/10/2027	27/01/2027		
Sin amortización opcional *	Años	31,27	28,02	25,77	24,52	23,27	22,27	21,27	20,52			
	Fecha	27/10/2046	27/07/2043	27/04/2041	27/01/2040	27/10/2038	27/10/2037	27/10/2036	27/01/2036			
	Años	31,27	28,02	25,77	24,52	23,27	22,27	21,27	20,52			
	Fecha	27/10/2046	27/07/2043	27/04/2041	27/01/2040	27/10/2038	27/10/2037	27/10/2036	27/01/2036			
	Años	31,27	28,02	25,77	24,52	23,27	22,27	21,27	20,52			
	Fecha	27/10/2046	27/07/2043	27/04/2041	27/01/2040	27/10/2038	27/10/2037	27/10/2036	27/01/2036			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia
Administrador Activos
Bankia
Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija
Registro Contable Bonos
Iberclear
Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia
Depositarario Activos
Bankia

Audítores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	49,87%	532.112.477,70	49,04%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	37,96%	404.991.136,00	10,25%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	5,90%	63.000.000,00	4,21%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,25%	24.000.000,00	1,92%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	1,87%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,15%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		1.067.003.613,70			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	1.411.583,99	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	439.354,11		
Ints. cobrados ptes de ingreso	32.835,59		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.492	13.162	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.058.024.260,37	2.000.022.095,64	
Medio	111.464,84	151.954,27	
Mínimo	0,00	1.163,89	
Máximo	471.562,27	546.336,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,14%	4,73%	
Mínimo	0,52%	2,58%	
Máximo	2,84%	6,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	291	377	
Mínimo	05/08/2015	05/12/2007	
Máximo	10/01/2047	15/01/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,29	6,79	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,36	15,78	0,27	16,56
20,01 - 30%	3,23	25,63	1,09	25,94
30,01 - 40%	6,80	35,65	2,20	35,46
40,01 - 50%	11,85	45,50	4,71	45,61
50,01 - 60%	18,08	55,45	8,10	55,57
60,01 - 70%	28,97	65,10	14,55	65,87
70,01 - 80%	15,81	74,95	37,27	76,78
80,01 - 90%	13,31	84,03	12,86	85,34
90,01 - 100%	0,29	90,68	18,93	96,59
Medio ponderado		61,07		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		91,61		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,25%	0,31%	0,30%	0,27%	0,39%
Tasa anual equivalente	2,96%	3,61%	3,51%	3,20%	4,55%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,23%	11,71%
Aragón	0,89%	0,31%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,04%	6,64%
Cantabria	0,45%	0,41%
Castilla y León	4,22%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,68%	2,78%
Cataluña	13,31%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana	33,75%	34,98%
Extremadura	0,64%	0,52%
Galicia	1,91%	1,78%
Islas Baleares	7,12%	6,29%
La Rioja	0,33%	0,37%
Madrid	8,81%	8,92%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,56%	2,68%
Navarra	1,33%	1,41%
País Vasco	2,29%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	293	69.602,85	23.950,93	0,00	93.553,78	1,00	38.389.409,26	38.482.963,04	28,00	59,01
De > 1 a ≤ 2 Meses	105	67.772,68	23.206,13	0,00	90.978,81	0,97	13.217.511,33	13.308.490,14	9,68	57,74
De > 2 a ≤ 3 Meses	63	61.583,35	22.934,01	0,00	84.517,36	0,90	7.742.922,45	7.827.439,81	5,69	58,78
De > 3 a ≤ 6 Meses	50	89.704,89	35.104,77	0,00	124.809,66	1,33	6.531.847,91	6.656.657,57	4,84	62,11
De > 6 a < 12 Meses	90	288.002,20	127.597,98	0,00	415.600,18	4,44	11.072.166,78	11.487.766,96	8,36	65,63
De > 12 a < 18 Meses	68	399.242,14	180.919,68	0,00	580.161,82	6,20	9.312.775,97	9.892.937,79	7,20	66,50
De ≥ 18 a < 24 Meses	43	327.180,46	159.361,84	0,00	486.542,30	5,20	5.813.604,21	6.300.146,51	4,58	65,08
De ≥ 2 Años	318	4.218.876,60	3.264.058,96	0,00	7.482.935,56	79,95	36.013.093,32	43.496.028,88	31,64	65,95
Subtotal	1.030	5.521.965,17	3.837.134,30	0,00	9.359.099,47	100,00	128.093.331,23	137.452.430,70	100,00	62,39
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	14	574.740,05	1.603,00	0,00	576.343,05	2,41	0,00	576.343,05	2,41	18,86
De > 1 a ≤ 2 Meses	17	830.337,86	2.523,14	0,00	832.861,00	3,49	0,00	832.861,00	3,49	25,95
De > 2 a ≤ 3 Meses	12	444.692,32	2.875,06	0,00	447.567,38	1,88	0,00	447.567,38	1,88	16,55
De > 3 a ≤ 6 Meses	43	1.685.799,76	13.033,54	0,00	1.698.833,30	7,12	0,00	1.698.833,30	7,12	21,43
De > 6 a < 12 Meses	89	4.357.405,07	58.419,45	0,00	4.415.824,52	18,50	0,00	4.415.824,52	18,50	25,58
De > 12 a < 18 Meses	69	3.879.402,90	77.288,65	0,00	3.956.691,55	16,58	0,00	3.956.691,55	16,58	25,17
De ≥ 18 a < 24 Meses	42	1.474.921,11	42.712,04	0,00	1.517.633,15	6,36	0,00	1.517.633,15	6,36	18,43
De ≥ 2 Años	147	9.874.678,70	549.316,90	0,00	10.423.995,60	43,67	0,00	10.423.995,60	43,67	37,76
Subtotal	433	23.121.977,77	747.771,78	0,00	23.869.749,55	100,00	0,00	23.869.749,55	100,00	27,85
Total	1.463	28.643.942,94	4.584.906,08	0,00	33.228.849,02		128.093.331,23	161.322.180,25		52,71