

Informe resumen

Fecha: 31/01/2016
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Administrador Activos
Bankia
Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|--|-------------------------------|-------------|--|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación Moody's / S&P | | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial | |
| Serie A1 ES0312867007 | 20/07/2007 2.600 | 0,00 0,00 0,00% | 100.000,00 260.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | Amortizada | Aaa AAA | | |
| Serie A2 ES0312867015 | 20/07/2007 11.930 | 41.103,82 490.368.572,60 41,10% | 100.000,00 1.193.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,0150% 27/04/2016 1,568520 Bruto 1,262401 Neto | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ba3sf BBB+sf AAA | Aaa AAA | |
| Serie A3 ES0312867023 | 20/07/2007 4.400 | 92.043,44 404.991.136,00 92,04% | 100.000,00 440.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,0550% 27/04/2016 12,796595 Bruto 10,365242 Neto | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Ba3sf BBB+sf AAA | Aaa AAA | |
| Serie B ES0312867031 | 20/07/2007 630 | 100.000,00 63.000.000,00 100,00% | 100.000,00 63.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,2950% 27/04/2016 74,569444 Bruto 60,401250 Neto | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Casf CCCsf | A1 A | |
| Serie C ES0312867049 | 20/07/2007 240 | 100.000,00 24.000.000,00 100,00% | 100.000,00 24.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | 0,6450% 27/04/2016 163,041667 Bruto 132,063750 Neto | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Csf Dsf | Baa3 BBB | |
| Serie D ES0312867056 | 20/07/2007 200 | 100.000,00 20.000.000,00 100,00% | 100.000,00 20.000.000,00 | Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | 2,8450% 27/04/2016 719,152778 Bruto 582,513750 Neto | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | C Dsf | Ba3 BB | |
| Serie E ES0312867064 | 20/07/2007 229 | 100.000,00 22.900.000,00 100,00% | 100.000,00 22.900.000,00 | Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct | 3,8450% 27/04/2016 971,930556 Bruto 787,263750 Neto | 27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct | A Determinar Por reducción Fondo Reserva | C Dsf | C CCC- | |
| Total | | 1.025.259.708,60 2.022.900.000,00 | | | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------|
| Serie | Amortización | Vida media | % TACP | | | | | | | | |
| | | | Mensual | 0,17 | 0,25 | 0,34 | 0,42 | 0,51 | 0,60 | 0,69 | 0,78 |
| % TACP Anual equivalente | | | 2,00 | 3,00 | 4,00 | 5,00 | 6,00 | 7,00 | 8,00 | 9,00 | |
| Serie A2 | Con amortización opcional * | Años | 4,48 | 3,96 | 3,55 | 3,21 | 2,92 | 2,68 | 2,48 | 2,30 | |
| | | Fecha | 17/07/2020 | 12/01/2020 | 13/08/2019 | 10/04/2019 | 28/12/2018 | 01/10/2018 | 19/07/2018 | 15/05/2018 | |
| | | Amort. final | 9,25 | 8,25 | 7,50 | 6,75 | 6,25 | 5,75 | 5,25 | 5,01 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 4,48 | 3,96 | 3,55 | 3,21 | 2,92 | 2,68 | 2,48 | 2,30 | |
| | | Fecha | 17/07/2020 | 12/01/2020 | 13/08/2019 | 10/04/2019 | 28/12/2018 | 01/10/2018 | 19/07/2018 | 15/05/2018 | |
| | | Amort. final | 9,25 | 8,25 | 7,50 | 6,75 | 6,25 | 5,75 | 5,25 | 5,01 | |
| Serie A3 | Con amortización opcional * | Años | 14,25 | 13,10 | 12,04 | 11,13 | 10,29 | 9,58 | 8,94 | 8,35 | |
| | | Fecha | 23/04/2030 | 27/02/2029 | 07/02/2028 | 10/03/2027 | 10/05/2026 | 26/08/2025 | 01/01/2025 | 31/05/2024 | |
| | | Amort. final | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 14,53 | 13,41 | 12,39 | 11,47 | 10,64 | 9,89 | 9,23 | 8,63 | |
| | | Fecha | 04/03/2030 | 22/06/2029 | 15/06/2028 | 14/07/2027 | 14/09/2026 | 16/12/2025 | 16/04/2025 | 10/09/2024 | |
| | | Amort. final | 21,02 | 20,01 | 19,01 | 18,01 | 17,01 | 16,01 | 15,26 | 14,26 | |
| Serie B | Con amortización opcional * | Años | 18,01 | 17,76 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | |
| | | Fecha | 27/01/2034 | 27/10/2032 | 27/07/2031 | 27/07/2030 | 27/07/2029 | 27/10/2028 | 27/01/2028 | 27/04/2027 | |
| | | Amort. final | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 18,01 | 17,76 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | |
| | | Fecha | 27/01/2034 | 27/10/2032 | 27/07/2031 | 27/07/2030 | 27/07/2029 | 27/10/2028 | 27/01/2028 | 27/04/2027 | |
| | | Amort. final | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| Serie C | Con amortización opcional * | Años | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | | Fecha | 27/01/2034 | 27/10/2032 | 27/07/2031 | 27/07/2030 | 27/07/2029 | 27/10/2028 | 27/01/2028 | 27/04/2027 | |
| | | Amort. final | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 26,14 | 24,40 | 23,15 | 22,02 | 20,96 | 20,03 | 19,17 | 18,35 | |
| | | Fecha | 10/03/2042 | 16/06/2040 | 16/03/2039 | 26/01/2038 | 06/01/2037 | 31/01/2036 | 26/03/2035 | 29/05/2034 | |
| | | Amort. final | 27,77 | 25,27 | 24,02 | 22,76 | 21,76 | 20,51 | 19,76 | 19,01 | |
| Serie D | Con amortización opcional * | Años | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | | Fecha | 26/01/2034 | 27/10/2032 | 27/07/2031 | 27/07/2030 | 27/07/2029 | 27/10/2028 | 27/01/2028 | 27/04/2027 | |
| | | Amort. final | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 23,25 | 26,26 | 24,57 | 23,34 | 22,24 | 21,23 | 20,29 | 19,49 | |
| | | Fecha | 21/04/2045 | 23/04/2042 | 14/08/2040 | 26/05/2039 | 19/04/2038 | 15/04/2037 | 08/05/2036 | 20/07/2035 | |
| | | Amort. final | 30,77 | 27,52 | 25,27 | 24,02 | 22,76 | 21,76 | 20,76 | 20,01 | |
| Serie E | Con amortización opcional * | Años | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | | Fecha | 27/01/2034 | 27/10/2032 | 27/07/2031 | 27/07/2030 | 27/07/2029 | 27/10/2028 | 27/01/2028 | 27/04/2027 | |
| | | Amort. final | 18,01 | 16,76 | 15,51 | 14,51 | 13,51 | 12,76 | 12,01 | 11,25 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | |
| | | Fecha | 27/10/2046 | 27/10/2046 | 27/10/2046 | 27/10/2046 | 27/10/2046 | 27/10/2046 | 27/10/2046 | 27/10/2046 | |
| | | Amort. final | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | 30,77 | |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/01/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | | | |
|------------------------|--------|------------------|---------|--------------|------------------|--------|
| | Actual | | | A la emisión | | |
| | | % MC | | | % MC | |
| Serie A1 | 0,00% | 0,00 | 100,00% | 12,85% | 260.000.000,00 | 88,15% |
| Serie A2 | 47,83% | 490.368.572,60 | 51,08% | 58,97% | 1.193.000.000,00 | 28,50% |
| Serie A3 | 39,50% | 404.991.136,00 | 10,67% | 21,75% | 440.000.000,00 | 6,50% |
| Serie B | 6,14% | 63.000.000,00 | 4,39% | 3,11% | 63.000.000,00 | 3,35% |
| Serie C | 2,34% | 24.000.000,00 | 2,00% | 1,19% | 24.000.000,00 | 2,15% |
| Serie D | 1,95% | 20.000.000,00 | 0,00% | 0,99% | 20.000.000,00 | 1,15% |
| Serie E | 2,23% | 22.900.000,00 | | 1,13% | 22.900.000,00 | |
| Emisión de Bonos | | 1.025.259.708,60 | | | 2.022.900.000,00 | |
| Fondo de Reserva | 0,00% | 0,00 | | 1,15% | 22.900.000,00 | |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|-------------------|--------------|----------------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 1.354.577,37 | 0,000% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 291.523,35 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 34.926,46 | | |
| Pasivo | Disponible | Saldo | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | | 0,00 |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | | 0,00 |
| Línea Liquidez A1 | 0,00 | | 0,00 |

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

| General | | | |
|--|------------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 9.107 | 13.162 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 1.017.096.580,20 | 2.000.022.095,64 | |
| Medio | 111.682,95 | 151.954,27 | |
| Mínimo | 0,00 | 1.163,89 | |
| Máximo | 465.360,02 | 546.336,38 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 1,01% | 4,73% | |
| Mínimo | 0,43% | 2,58% | |
| Máximo | 2,65% | 6,32% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 286 | 377 | |
| Mínimo | 06/02/2016 | 05/12/2007 | |
| Máximo | 10/01/2047 | 15/01/2047 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 100,00% | 99,99% | |

| Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT) | | | | |
|--|-----------|--------|-------------------|--------|
| | Actual | | A la constitución | |
| | % Cartera | % P/VT | % Cartera | % P/VT |
| 0,01 - 10% | 0,31 | 6,81 | 0,01 | 7,40 |
| 10,01 - 20% | 1,43 | 15,75 | 0,27 | 16,56 |
| 20,01 - 30% | 3,42 | 25,46 | 1,09 | 25,94 |
| 30,01 - 40% | 7,22 | 35,50 | 2,20 | 35,46 |
| 40,01 - 50% | 12,59 | 45,37 | 4,71 | 45,61 |
| 50,01 - 60% | 19,94 | 55,56 | 8,10 | 55,57 |
| 60,01 - 70% | 27,82 | 64,96 | 14,55 | 65,87 |
| 70,01 - 80% | 15,33 | 75,04 | 37,27 | 76,78 |
| 80,01 - 90% | 11,80 | 83,46 | 12,86 | 85,34 |
| 90,01 - 100% | 0,13 | 90,32 | 18,93 | 96,59 |
| Medio ponderado | | 60,01 | | 75,23 |
| Mínimo | | 0,00 | | 0,52 |
| Máximo | | 90,80 | | 100,00 |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,20% | 0,31% | 0,26% | 0,28% | 0,38% |
| Tasa anual equivalente | 2,42% | 3,61% | 3,11% | 3,32% | 4,47% |

| Distribución geográfica | | |
|-------------------------|--------|-------------------|
| | Actual | A la constitución |
| Andalucía | 12,31% | 11,71% |
| Aragón | 0,89% | 0,31% |
| Asturias | 0,42% | 0,41% |
| Canarias | 7,11% | 6,64% |
| Cantabria | 0,43% | 0,41% |
| Castilla y León | 4,21% | 4,32% |
| Castilla-La Mancha | 2,69% | 2,78% |
| Cataluña | 13,18% | 13,93% |
| Ceuta | 0,01% | 0,01% |
| Comunidad Valenciana | 33,57% | 34,98% |
| Extremadura | 0,65% | 0,52% |
| Galicia | 1,90% | 1,78% |
| Islas Baleares | 7,15% | 6,29% |
| La Rioja | 0,34% | 0,37% |
| Madrid | 8,92% | 8,92% |
| Melilla | 0,01% | 0,01% |
| Murcia | 2,57% | 2,68% |
| Navarra | 1,32% | 1,41% |
| País Vasco | 2,32% | 1,92% |

| Morosidad actual | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------|---------------|---------------------------|----------------|--------------------------------|--------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | Deuda pendiente de vencer | Deuda total | % Deuda Total / Valor tasación | |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | | | | |
| Impagados | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 267 | 74.599,63 | 21.395,59 | 0,00 | 95.995,22 | 1,04 | 34.457.726,42 | 34.553.721,64 | 27,49 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 109 | 68.771,11 | 20.703,64 | 0,00 | 89.474,75 | 0,97 | 13.531.641,60 | 13.621.116,35 | 10,84 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 42 | 41.562,60 | 13.127,82 | 0,00 | 54.690,42 | 0,59 | 5.244.872,54 | 5.299.562,96 | 4,22 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 55 | 96.070,95 | 30.591,81 | 0,00 | 126.662,76 | 1,37 | 7.252.468,54 | 7.379.131,30 | 5,87 |
| De > 6 a < 12 Meses | 57 | 190.120,94 | 69.379,40 | 0,00 | 259.500,34 | 2,80 | 6.727.268,79 | 6.986.769,13 | 5,56 |
| De > 12 a < 18 Meses | 69 | 367.291,15 | 153.402,38 | 0,00 | 520.693,53 | 5,62 | 8.476.698,58 | 8.997.392,11 | 7,16 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 56 | 472.113,65 | 202.571,74 | 0,00 | 674.685,39 | 7,28 | 7.809.029,30 | 8.483.714,69 | 6,75 |
| De ≥ 2 Años | 294 | 4.342.511,65 | 3.102.559,31 | 0,00 | 7.445.070,96 | 80,34 | 32.939.001,17 | 40.384.072,13 | 32,13 |
| Subtotal | 949 | 5,653,041,68 | 3,613,731,69 | 0,00 | 9,266,773,37 | 100,00 | 116,438,706,94 | 125,705,480,31 | 100,00 |
| Dudosos (subjetivos) | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 12 | 432.149,47 | 595,02 | 0,00 | 432.744,49 | 2,52 | 0,00 | 432.744,49 | 2,52 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 1 | 44.314,07 | 133,17 | 0,00 | 44.447,24 | 0,26 | 0,00 | 44.447,24 | 0,26 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 4 | 260.007,75 | 1.014,20 | 0,00 | 261.021,95 | 1,52 | 0,00 | 261.021,95 | 1,52 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 9 | 673.585,77 | 3.595,83 | 0,00 | 677.181,60 | 3,95 | 0,00 | 677.181,60 | 3,95 |
| De > 6 a < 12 Meses | 23 | 1.849.503,45 | 21.280,24 | 0,00 | 1.870.783,69 | 10,92 | 0,00 | 1.870.783,69 | 10,92 |
| De > 12 a < 18 Meses | 44 | 2.745.428,97 | 54.416,55 | 0,00 | 2.799.845,52 | 16,34 | 0,00 | 2.799.845,52 | 16,34 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 31 | 2.701.463,39 | 65.562,64 | 0,00 | 2.767.026,03 | 16,14 | 0,00 | 2.767.026,03 | 16,14 |
| De ≥ 2 Años | 103 | 7.795.690,84 | 490.652,88 | 0,00 | 8.286.343,72 | 48,35 | 0,00 | 8.286.343,72 | 48,35 |
| Subtotal | 227 | 16,502,143,71 | 637,250,53 | 0,00 | 17,139,394,24 | 100,00 | 0,00 | 17,139,394,24 | 100,00 |
| Total | 1.176 | 22,155,185,39 | 4,250,982,22 | 0,00 | 26,406,167,61 | | 116,438,706,94 | 142,844,874,55 | 57,41 |