

Informe resumen

Fecha: 30/04/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia
Administrador Activos
Bankia
Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	39.665,49 473.209.295,70 39,67%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BBB+sf Aaa		
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Ba3sf BBB+sf Aaa		
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2000% 27/07/2016 50,555556 Bruto 40,950000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf CCCsf A1 A		
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5500% 27/07/2016 139,027778 Bruto 112,612500 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf Baa3 BBB		
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7500% 27/07/2016 695,138889 Bruto 563,062500 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf Ba3 BB		
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,7500% 27/07/2016 947,916667 Bruto 767,812500 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf C CC-		
Total		1.008.100.431,70 2.022.900.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,33	3,84	3,44	3,11	2,83	2,60	2,40	2,23	
		Fecha	24/09/2020	26/02/2020	03/10/2019	04/06/2019	25/02/2019	02/12/2018	21/09/2018	21/07/2018	
		Amort. final	9,01	8,01	7,25	6,50	5,90	5,50	5,00	4,76	
	Sin amortización opcional *	Años	4,33	3,84	3,44	3,11	2,83	2,60	2,40	2,23	
		Fecha	27/04/2025	27/04/2024	03/10/2023	27/10/2022	27/04/2022	27/10/2021	27/04/2021	27/10/2021	
		Amort. final	9,01	8,01	7,25	6,50	6,00	5,50	5,00	4,76	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	13,91	12,83	11,79	10,89	10,13	9,38	8,75	8,17	
		Fecha	21/03/2030	20/02/2029	07/02/2028	17/03/2027	10/06/2026	11/09/2025	23/01/2025	25/06/2024	
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
	Sin amortización opcional *	Años	14,24	13,14	12,14	11,24	10,43	9,70	9,05	8,46	
		Fecha	19/07/2030	14/06/2029	15/06/2028	21/07/2027	28/09/2026	03/01/2026	12/05/2025	10/10/2024	
		Amort. final	20,77	19,76	18,76	17,76	16,76	15,76	15,01	14,26	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027	
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
	Sin amortización opcional *	Años	22,70	21,48	20,39	19,39	18,45	17,53	16,64	15,80	
		Fecha	04/01/2039	13/10/2037	12/09/2036	12/09/2035	04/10/2034	04/11/2033	12/12/2032	09/02/2032	
		Amort. final	24,77	23,26	22,26	21,01	20,01	19,26	18,26	17,51	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027	
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
	Sin amortización opcional *	Años	25,87	24,16	22,92	21,79	20,74	19,80	18,96	18,14	
		Fecha	06/03/2042	18/06/2040	22/03/2039	03/02/2038	15/01/2037	10/02/2036	07/04/2035	12/06/2034	
		Amort. final	27,52	25,02	23,77	22,52	21,52	20,52	19,51	18,76	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027	
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
	Sin amortización opcional *	Años	29,00	26,03	24,34	23,12	22,02	21,01	20,08	19,28	
		Fecha	18/04/2045	02/05/2042	22/08/2040	06/06/2039	29/04/2038	26/04/2037	20/05/2036	03/08/2035	
		Amort. final	30,52	27,27	25,02	23,77	22,52	21,52	20,52	19,76	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027	
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01	
	Sin amortización opcional *	Años	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	
		Fecha	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	
		Amort. final	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 30/04/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	46,94%	473.209.295,70	51,97%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	40,17%	404.991.136,00	10,86%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,25%	63.000.000,00	4,47%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,38%	24.000.000,00	2,03%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	1,98%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,27%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		1.008.100.431,70			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	736.005,85	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	305.530,76		
Ints. cobrados ptes de ingreso	23.070,74		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.018	13.162	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.000.006.380,20	2.000.022.095,64	
Medio	110.890,04	151.954,27	
Mínimo	0,00	1.163,89	
Máximo	462.113,48	546.336,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,94%	4,73%	
Mínimo	0,39%	2,58%	
Máximo	2,63%	6,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	284	377	
Mínimo	05/05/2016	05/12/2007	
Máximo	10/01/2047	15/01/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,33	6,96	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,42	15,85	0,27	16,56
20,01 - 30%	3,46	25,40	1,09	25,94
30,01 - 40%	7,63	35,56	2,20	35,46
40,01 - 50%	12,81	45,38	4,71	45,61
50,01 - 60%	21,04	55,60	8,10	55,57
60,01 - 70%	26,73	64,89	14,55	65,87
70,01 - 80%	15,70	75,03	37,27	76,78
80,01 - 90%	10,85	83,21	12,86	85,34
90,01 - 100%	0,04	90,29	18,93	96,59
Medio ponderado		59,53		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		90,38		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,12%	0,16%	0,23%	0,25%	0,37%
Tasa anual equivalente	1,40%	1,91%	2,72%	2,92%	4,40%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,33%	11,71%
Aragón	0,90%	0,91%
Asturias	0,42%	0,41%
Canarias	7,08%	6,64%
Cantabria	0,44%	0,41%
Castilla y León	4,23%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,71%	2,78%
Cataluña	13,18%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana	33,52%	34,98%
Extremadura	0,66%	0,52%
Galicia	1,88%	1,78%
Islas Baleares	7,19%	6,29%
La Rioja	0,33%	0,37%
Madrid	8,94%	8,92%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,55%	2,68%
Navarra	1,32%	1,41%
Pais Vasco	2,33%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	271	73.956,86	19.761,85	0,00	93.718,71	1,05	33.532.054,24	33.625.772,95	28,21	57,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	84	59.053,85	16.379,11	0,00	75.432,96	0,85	10.904.887,41	10.980.320,37	9,21	58,56
De > 2 a ≤ 3 Meses	42	47.287,68	13.528,50	0,00	60.816,18	0,68	6.081.425,82	6.142.242,00	5,15	55,78
De > 3 a ≤ 6 Meses	44	72.870,98	24.567,82	0,00	97.438,80	1,09	5.174.665,57	5.272.104,37	4,42	61,24
De > 6 a < 12 Meses	55	175.977,70	55.344,55	0,00	231.322,25	2,60	6.386.522,26	6.617.844,51	5,55	55,36
De > 12 a < 18 Meses	54	307.523,66	121.981,94	0,00	429.505,60	4,82	7.004.410,92	7.433.916,52	6,24	66,88
De ≥ 18 a < 24 Meses	60	479.514,51	190.511,49	0,00	670.026,00	7,52	7.555.536,74	8.225.562,74	6,90	64,51
De ≥ 2 Años	275	4.573.636,44	2.674.460,56	0,00	7.248.097,00	81,38	33.665.668,70	40.913.765,70	34,32	70,44
Subtotal	885	5.789.821,68	3.116.535,82	0,00	8.906.357,50	100,00	110.305.171,66	119.211.529,16	100,00	62,65
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	2	146.441,24	184,56	0,00	146.625,80	0,84	0,00	146.625,80	0,84	51,27
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	129.914,55	310,09	0,00	130.224,64	0,75	0,00	130.224,64	0,75	28,16
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	410.498,56	1.602,99	0,00	412.101,55	2,36	0,00	412.101,55	2,36	27,80
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	450.240,48	3.171,49	0,00	453.411,97	2,60	0,00	453.411,97	2,60	21,33
De > 6 a < 12 Meses	21	1.769.608,21	19.109,69	0,00	1.788.717,90	10,25	0,00	1.788.717,90	10,25	34,68
De ≥ 12 a < 18 Meses	29	1.914.136,09	36.784,76	0,00	1.950.920,85	11,18	0,00	1.950.920,85	11,18	34,67
De ≥ 18 a < 24 Meses	53	4.069.890,43	107.362,82	0,00	4.177.253,25	23,93	0,00	4.177.253,25	23,93	39,24
De ≥ 2 Años	102	7.893.707,77	499.811,80	0,00	8.393.519,57	48,09	0,00	8.393.519,57	48,09	42,87
Subtotal	229	16.784.437,33	668.338,20	0,00	17.452.775,53	100,00	0,00	17.452.775,53	100,00	38,47
Total	1.114	22.574.259,01	3.784.874,02	0,00	26.359.133,03		110.305.171,66	136.664.304,69		57,99