

Informe resumen

Fecha: 31/05/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia  
Administrador Activos  
Bankia  
Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA		
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	39.665,49 473.209.295,70 39,67%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBB+sf AAA	Aaa AAA	
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/07/2016 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBB+sf AAA	Aaa AAA	
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2000% 27/07/2016 50,555556 Bruto 40,950000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf CCCsf	A1 A	
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,5500% 27/07/2016 139,027778 Bruto 112,612500 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB	
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,7500% 27/07/2016 695,138889 Bruto 563,062500 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB	
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,7500% 27/07/2016 947,916667 Bruto 767,812500 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-	
Total		1.008.100.431,70 2.022.900.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Amortización	Vida media	% TACP									
			Mensual	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78	
% TACP Anual equivalente			2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00		
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,31	3,83	3,44	3,12	2,85	2,63	2,43	2,27		
		Fecha	18/06/2020	25/02/2020	05/10/2019	10/06/2019	04/03/2019	12/12/2018	02/10/2018	03/08/2018		
		Amort. final	9,01	8,01	7,25	6,50	6,00	5,50	5,25	4,76		
	Sin amortización opcional *	Años	4,31	3,83	3,44	3,12	2,85	2,63	2,43	2,27		
		Fecha	18/08/2020	25/02/2020	05/10/2019	10/06/2019	04/03/2019	12/12/2018	02/10/2018	03/08/2018		
		Amort. final	9,01	8,01	7,25	6,50	6,00	5,50	5,25	4,76		
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	13,89	12,82	11,79	10,90	10,14	9,40	8,77	8,19		
		Fecha	15/03/2030	17/02/2029	07/02/2028	19/03/2027	14/06/2026	17/09/2025	30/01/2025	04/07/2024		
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
	Sin amortización opcional *	Años	14,22	13,13	12,14	11,25	10,44	9,72	9,07	8,49		
		Fecha	12/07/2030	10/06/2029	14/06/2028	23/07/2027	02/10/2026	12/01/2026	21/05/2025	21/10/2024		
		Amort. final	20,77	19,76	18,76	17,76	16,76	15,76	14,26	14,26		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027		
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
	Sin amortización opcional *	Años	22,46	21,35	20,36	19,39	18,45	17,54	16,65	15,81		
		Fecha	05/10/2038	27/08/2037	29/08/2036	12/09/2035	05/10/2034	06/11/2033	16/12/2032	14/02/2032		
		Amort. final	24,27	23,01	22,01	21,01	20,01	19,26	18,26	17,51		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027		
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
	Sin amortización opcional *	Años	25,77	23,79	22,62	21,66	20,72	19,81	18,97	18,15		
		Fecha	28/01/2042	04/02/2040	05/12/2038	17/12/2037	10/01/2037	12/02/2036	10/04/2035	16/06/2034		
		Amort. final	27,52	24,52	23,26	22,26	21,26	20,52	19,51	18,76		
Serie D	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027		
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
	Sin amortización opcional *	Años	28,99	26,00	23,97	22,81	21,86	20,99	20,09	19,29		
		Fecha	15/04/2045	22/04/2042	10/04/2040	10/02/2039	03/03/2038	16/04/2037	23/05/2036	07/08/2035		
		Amort. final	30,52	27,27	24,52	23,52	22,26	21,52	20,52	19,76		
Serie E	Con amortización opcional *	Años	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/07/2031	27/07/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/01/2028	27/04/2027		
		Amort. final	17,51	16,51	15,26	14,26	13,51	12,51	11,76	11,01		
	Sin amortización opcional *	Años	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52		
		Fecha	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046		
		Amort. final	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52	30,52		

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Informe resumen

Fecha: 31/05/2016  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia  
Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual			A la emisión		
		% MC			% MC	
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	46,94%	473.209.295,70	51,97%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	40,17%	404.991.136,00	10,86%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,25%	63.000.000,00	4,47%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,38%	24.000.000,00	2,03%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	1,98%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,27%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		1.008.100.431,70			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	6.906.846,40	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	371.740,32		
Ints. cobrados ptes de ingreso	25.533,21		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	0,00
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00
Línea Liquidez A1	0,00	0,00	0,00

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.982	13.162	
Principal			
Pendiente vencimiento	994.268.389,65	2.000.022.095,64	
Medio	110.695,66	151.954,27	
Mínimo	0,00	1.163,89	
Máximo	461.029,34	546.336,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,92%	4,73%	
Mínimo	0,39%	2,58%	
Máximo	2,63%	6,32%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	283	377	
Mínimo	01/06/2016	05/12/2007	
Máximo	10/01/2047	15/01/2047	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,34	7,02	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,44	15,90	0,27	16,56
20,01 - 30%	3,53	25,45	1,09	25,94
30,01 - 40%	7,75	35,62	2,20	35,46
40,01 - 50%	12,83	45,39	4,71	45,61
50,01 - 60%	21,37	55,59	8,10	55,57
60,01 - 70%	26,48	64,87	14,55	65,87
70,01 - 80%	15,87	75,08	37,27	76,78
80,01 - 90%	10,36	83,15	12,86	85,34
90,01 - 100%	0,04	90,15	18,93	96,59
Medio ponderado		59,35		75,23
Mínimo		0,00		0,52
Máximo		90,24		100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,18%	0,16%	0,21%	0,24%	0,37%
Tasa anual equivalente	2,15%	1,88%	2,47%	2,79%	4,37%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,37%	11,71%
Aragón	0,90%	0,91%
Asturias	0,42%	0,41%
Canarias	7,09%	6,64%
Cantabria	0,44%	0,41%
Castilla y León	4,22%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,71%	2,78%
Cataluña	13,14%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,01%
Comunidad Valenciana	33,51%	34,98%
Extremadura	0,66%	0,52%
Galicia	1,88%	1,78%
Islas Baleares	7,21%	6,29%
La Rioja	0,32%	0,37%
Madrid	8,92%	8,92%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,53%	2,68%
Navarra	1,32%	1,41%
Pais Vasco	2,34%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	240	70.027,92	17.491,41	0,00	87.519,33	0,98	30.929.846,68	31.017.366,01	26,64	58,07
De > 1 a ≤ 2 Meses	101	69.199,98	19.419,41	0,00	88.619,39	0,99	13.182.319,46	13.270.938,85	11,40	56,52
De > 2 a ≤ 3 Meses	34	34.600,76	9.443,60	0,00	44.044,36	0,49	4.547.875,05	4.591.919,41	3,94	55,19
De > 3 a ≤ 6 Meses	38	62.131,63	18.365,07	0,00	80.496,70	0,90	4.102.187,69	4.182.684,39	3,59	58,84
De > 6 a < 12 Meses	55	184.563,82	58.298,12	0,00	242.861,94	2,72	6.880.491,64	7.123.353,58	6,12	57,08
De > 12 a < 18 Meses	53	313.344,72	119.434,06	0,00	432.778,78	4,84	6.824.080,98	7.256.859,76	6,23	66,47
De ≥ 18 a < 24 Meses	59	454.018,06	181.940,35	0,00	635.958,41	7,11	7.157.912,57	7.793.870,98	6,69	65,61
De ≥ 2 Años	274	4.674.118,26	2.657.912,46	0,00	7.332.030,72	81,97	33.852.390,78	41.184.421,50	35,38	70,41
Subtotal	854	5,862,005,15	3.082.304,48	0,00	8.944.309,63	100,00	107.477.104,85	116.421.414,48	100,00	62,56
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	7	431.535,61	0,00	0,00	431.535,61	2,52	0,00	431.535,61	2,52	30,83
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	146.441,24	325,46	0,00	146.766,70	0,86	0,00	146.766,70	0,86	51,32
De > 2 a ≤ 3 Meses	3	129.914,55	439,26	0,00	130.353,81	0,76	0,00	130.353,81	0,76	28,19
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	366.413,65	1.970,80	0,00	368.384,45	2,15	0,00	368.384,45	2,15	41,65
De > 6 a < 12 Meses	20	1.704.162,33	17.429,85	0,00	1.721.592,18	10,06	0,00	1.721.592,18	10,06	34,00
De > 12 a < 18 Meses	24	1.736.110,30	30.988,53	0,00	1.767.098,83	10,33	0,00	1.767.098,83	10,33	36,17
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	3.399.773,90	90.702,29	0,00	3.490.476,19	20,41	0,00	3.490.476,19	20,41	41,81
De ≥ 2 Años	107	8.542.404,03	507.156,84	0,00	9.049.560,87	52,90	0,00	9.049.560,87	52,90	41,71
Subtotal	216	16,456,755,61	649.013,03	0,00	17.105.768,64	100,00	0,00	17.105.768,64	100,00	39,76
Total	1.070	22.318.760,76	3.731.317,51	0,00	26.050.078,27		107.477.104,85	133.527.183,12		58,28