

Informe resumen

Fecha: 30/11/2016  
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución  
16/07/2007

NIF  
V85164648

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia

Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
Bankia

Calyon  
Ixis CIB  
JP Morgan  
Banco Pastor  
CajaMadrid  
Fortis Bank

Agente Pago Bonos  
BNP Paribas

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Depositarío Activos  
Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses  
HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	36.833,66 439.425.563,80 36,83%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/01/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBB+sf AAA	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/01/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBB+sf AAA	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1380% 27/01/2017 35,266667 Bruto 28,566000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Casf CCCsf	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4880% 27/01/2017 124,711111 Bruto 101,016000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6880% 27/01/2017 686,933333 Bruto 556,416000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6880% 27/01/2017 942,488889 Bruto 763,416000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		974.316.699,80 2.022.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,06	3,61	3,25	2,95	2,70	2,49	2,31	2,15	
		Fecha	16/11/2020	06/06/2020	25/01/2020	08/10/2019	08/07/2019	23/04/2019	16/02/2019	21/12/2018	
	Sin amortización opcional *	Años	8,50	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	4,75	4,50	
		Fecha	27/04/2025	27/04/2024	27/07/2023	27/10/2023	27/07/2022	27/01/2022	27/07/2021	27/04/2021	
	Serie A3	Con amortización opcional *	Años	13,35	12,31	11,37	10,51	9,73	9,06	8,46	7,90
			Fecha	27/02/2030	14/02/2029	07/03/2028	29/04/2027	18/07/2026	17/11/2025	09/04/2025	18/09/2024
Sin amortización opcional *		Años	20,27	19,26	18,26	17,28	16,26	15,21	14,51	13,76	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2029	27/10/2028	27/07/2027	
Serie B		Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75
			Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2029	27/04/2028	27/07/2027
	Sin amortización opcional *	Años	22,16	20,96	19,91	18,93	18,01	17,12	16,27	15,45	
		Fecha	18/12/2038	08/10/2037	17/09/2036	25/09/2035	26/10/2034	06/12/2033	30/01/2033	03/04/2032	
	Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75
			Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2029	27/04/2028	27/07/2027
Sin amortización opcional *		Años	25,35	23,67	22,45	21,34	20,31	19,37	18,56	17,76	
		Fecha	24/02/2042	24/06/2040	05/04/2039	23/02/2038	10/02/2037	07/03/2036	16/05/2035	28/07/2034	
Serie D		Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75
			Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2029	27/04/2028	27/07/2027
	Sin amortización opcional *	Años	28,48	25,59	23,89	22,69	21,60	20,59	19,69	18,89	
		Fecha	13/04/2045	24/05/2042	11/09/2040	02/07/2039	29/05/2038	25/05/2037	01/07/2036	14/09/2035	
	Serie E	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75
			Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2029	27/04/2028	27/07/2027
Sin amortización opcional *		Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
		Fecha	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC		A la emisión	
		%	Valor	%	Valor
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00
Serie A2	45,10%	439.425.563,80	53,81%	58,97%	1.193.000.000,00
Serie A3	41,57%	404.991.136,00	11,25%	21,75%	440.000.000,00
Serie B	6,47%	63.000.000,00	4,62%	3,11%	63.000.000,00
Serie C	2,46%	24.000.000,00	2,10%	1,19%	24.000.000,00
Serie D	2,05%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00
Serie E	2,35%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00
Emisión de Bonos		974.316.699,80			2.022.900.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.356.715,68	-0,313%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	243.166,21		
Ints. cobrados pes de ingreso	15.760,74		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/11/2016  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 16/07/2007

**NIF**  
 V85164648

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankia

**Administrador Activos**  
 Bankia

**Directores Emisión Bonos**  
 Bankia  
 Calyon  
 Ixis CIB  
 JP Morgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 Bankia  
 Calyon  
 Ixis CIB  
 JP Morgan  
 Banco Pastor  
 CajaMadrid  
 Fortis Bank

**Agente Pago Bonos**  
 BNP Paribas

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Citibank

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankia

**Depositario Activos**  
 Bankia

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

**Permuta Intereses**  
 HSBC

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.869	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	960.953.185,96	2.000.022.095,64
Medio	108.349,67	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	454.504,04	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	0,83%	4,74%
Mínimo	0,34%	2,58%
Máximo	2,44%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	278	377
Mínimo	01/12/2016	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,36	6,97	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,59	15,94	0,27	16,56
20,01 - 30%	3,74	25,49	1,09	25,94
30,01 - 40%	8,31	35,58	2,20	35,47
40,01 - 50%	13,38	45,32	4,71	45,61
50,01 - 60%	23,34	55,57	8,10	55,57
60,01 - 70%	24,45	64,76	14,55	65,87
70,01 - 80%	17,37	75,15	37,27	76,78
80,01 - 90%	7,46	83,04	12,86	85,34
90,01 - 100%			18,93	96,59
Medio ponderado	58,30			75,23
Mínimo	0,00			0,52
Máximo	89,37			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,14%	0,19%	0,18%	0,19%	0,36%
Tasa anual equivalente	1,70%	2,23%	2,12%	2,28%	4,26%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,42%	11,71%
Aragón	0,88%	0,91%
Asturias	0,42%	0,41%
Canarias	7,12%	6,64%
Cantabria	0,43%	0,41%
Castilla y León	4,25%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,72%	2,76%
Cataluña	13,05%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	33,44%	34,98%
Extremadura	0,66%	0,52%
Galicia	1,88%	1,78%
Islas Baleares	7,22%	6,29%
La Rioja	0,32%	0,37%
Madrid	8,90%	8,92%
Mejilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,52%	2,68%
Navarra	1,34%	1,41%
País Vasco	2,36%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	237	67.837,21	15.564,92	0,00	83.402,13	0,92	29.670.460,12	29.753.862,25	27,97	56,99
De > 1 a ≤ 2 Meses	65	46.740,43	10.220,76	0,00	56.961,19	0,63	8.129.606,75	8.186.567,94	7,69	56,09
De > 2 a ≤ 3 Meses	36	38.810,20	9.978,08	0,00	48.788,28	0,54	4.662.563,11	4.711.351,39	4,47	59,67
De > 3 a ≤ 6 Meses	33	57.697,76	15.697,06	0,00	73.394,82	0,81	4.152.792,86	4.226.187,68	3,97	57,54
De > 6 a < 12 Meses	49	163.555,82	44.667,56	0,00	208.223,38	2,29	5.585.563,00	5.793.786,38	5,45	60,37
De ≥ 12 a < 18 Meses	41	225.010,08	67.345,92	0,00	292.356,00	3,21	4.850.509,30	5.142.865,30	4,83	58,09
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	393.922,37	143.742,45	0,00	537.664,82	5,91	6.092.672,38	6.630.337,20	6,23	66,79
De ≥ 2 Años	285	5.130.820,23	2.671.280,74	0,00	7.802.100,97	85,71	34.145.177,18	41.947.278,15	39,43	69,82
Subtotal	793	6.124.394,10	2.978.497,49	0,00	9.102.891,59	100,00	97.289.344,70	106.392.236,29	100,00	62,40
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	6	355.121,10	581,34	0,00	355.702,44	1,98	0,00	355.702,44	1,98	28,04
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	243.885,91	518,53	0,00	244.404,44	1,36	0,00	244.404,44	1,36	30,42
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	64.531,73	175,43	0,00	64.707,16	0,36	0,00	64.707,16	0,36	68,07
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	833.570,95	4.226,33	0,00	837.797,28	4,66	0,00	837.797,28	4,66	36,66
De > 6 a < 12 Meses	10	639.853,87	6.338,98	0,00	646.192,85	3,60	0,00	646.192,85	3,60	42,64
De ≥ 12 a < 18 Meses	17	1.511.476,27	22.462,62	0,00	1.533.938,89	8,54	0,00	1.533.938,89	8,54	35,93
De ≥ 18 a < 24 Meses	24	1.736.110,30	40.147,18	0,00	1.776.257,48	9,89	0,00	1.776.257,48	9,89	36,36
De ≥ 2 Años	152	11.855.612,29	650.146,58	0,00	12.505.758,87	69,61	0,00	12.505.758,87	69,61	42,09
Subtotal	226	17.240.162,42	724.596,99	0,00	17.964.759,41	100,00	0,00	17.964.759,41	100,00	40,07
Total	1.019	23.364.556,52	3.703.094,48	0,00	27.067.651,00		97.289.344,70	124.356.995,70		57,75