

Informe resumen

Fecha: 31/12/2016
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos
BNP Paribas

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Citibank

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositarío Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses
HSBC

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0312867007	20/07/2007 2.600	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 260.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 27.Ene/Abr/Jul/Oct		27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie A2 ES0312867015	20/07/2007 11.930	36.833,66 439.425.563,80 36,83%	100.000,00 1.193.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBB+sf	Aaa AAA
Serie A3 ES0312867023	20/07/2007 4.400	92.043,44 404.991.136,00 92,04%	100.000,00 440.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,210% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,0000% 27/01/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Baa3sf BBB+sf	Aaa AAA
Serie B ES0312867031	20/07/2007 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,450% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,1380% 35,266667 Bruto 28,566000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf CCCsf	A1 A
Serie C ES0312867049	20/07/2007 240	100.000,00 24.000.000,00 100,00%	100.000,00 24.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,800% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	0,4880% 27/01/2017 124,711111 Bruto 101,016000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Csf Dsf	Baa3 BBB
Serie D ES0312867056	20/07/2007 200	100.000,00 20.000.000,00 100,00%	100.000,00 20.000.000,00	Variable Euribor 3M+3,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	2,6880% 27/01/2017 686,933333 Bruto 556,416000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	C Dsf	Ba3 BB
Serie E ES0312867064	20/07/2007 229	100.000,00 22.900.000,00 100,00%	100.000,00 22.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Ene/Abr/Jul/Oct	3,6880% 27/01/2017 942,488889 Bruto 763,416000 Neto	27/04/2050 Trimestral 27.Ene/Abr/Jul/Oct	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	C CCC-
Total		974.316.699,80 2.022.900.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	0,78
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	9,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	4,06	3,62	3,26	2,97	2,73	2,52	2,35	2,19	
		Fecha	15/11/2020	09/06/2020	31/01/2020	17/10/2019	20/07/2019	05/05/2019	02/03/2019	05/01/2019	
	Sin amortización opcional *	Años	8,50	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	4,75	4,50	
		Fecha	27/04/2025	27/04/2024	27/07/2023	27/10/2023	27/07/2022	27/01/2022	27/07/2021	27/04/2021	
Serie A3	Con amortización opcional *	Años	13,34	12,34	11,38	10,52	9,75	9,09	8,48	7,93	
		Fecha	25/02/2030	14/02/2029	10/03/2028	04/05/2027	24/07/2026	25/11/2025	19/04/2025	29/09/2024	
	Sin amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/04/2028	27/07/2027	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/04/2028	27/07/2027	
	Sin amortización opcional *	Años	22,07	20,93	19,90	18,93	18,02	17,14	16,29	15,47	
		Fecha	18/11/2038	28/09/2037	15/09/2036	28/09/2035	30/10/2034	11/12/2033	06/02/2033	11/04/2032	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/04/2028	27/07/2027	
	Sin amortización opcional *	Años	24,95	23,51	22,37	21,32	20,31	19,38	18,57	17,78	
		Fecha	01/10/2041	24/04/2040	05/03/2039	15/02/2038	13/02/2037	11/03/2036	20/05/2035	03/08/2034	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/04/2028	27/07/2027	
	Sin amortización opcional *	Años	27,91	25,16	23,72	22,60	21,56	20,60	19,71	18,91	
		Fecha	18/09/2044	16/12/2041	10/07/2040	28/05/2039	15/05/2038	28/05/2037	06/07/2036	19/09/2035	
Serie E	Con amortización opcional *	Años	17,01	16,01	15,01	14,01	13,01	12,26	11,51	10,75	
		Fecha	27/10/2033	27/10/2032	27/10/2031	27/10/2030	27/10/2029	27/10/2028	27/04/2028	27/07/2027	
	Sin amortización opcional *	Años	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	30,02	
		Fecha	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	27/10/2046	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC		A la emisión		
		% MC		% MC		
Serie A1	0,00%	0,00	100,00%	12,85%	260.000.000,00	88,15%
Serie A2	45,10%	439.425.563,80	53,81%	58,97%	1.193.000.000,00	28,50%
Serie A3	41,57%	404.991.136,00	11,25%	21,75%	440.000.000,00	6,50%
Serie B	6,47%	63.000.000,00	4,62%	3,11%	63.000.000,00	3,35%
Serie C	2,46%	24.000.000,00	2,10%	1,19%	24.000.000,00	2,15%
Serie D	2,05%	20.000.000,00	0,00%	0,99%	20.000.000,00	1,15%
Serie E	2,35%	22.900.000,00		1,13%	22.900.000,00	
Emisión de Bonos		974.316.699,80			2.022.900.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		1,15%	22.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	14.906.106,11	-0,313%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	515.530,54		
Ints. cobrados pes de ingreso	19.716,35		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Líquidez A1	0,00	0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
16/07/2007

NIF
V85164648
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Bankia

Administrador Activos

Bankia

Directores Emisión Bonos

Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

Bankia
Calyon
Ixis CIB
JP Morgan
Banco Pastor
CajaMadrid
Fortis Bank

Agente Pago Bonos

BNP Paribas

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Citibank

Préstamo Gastos Iniciales

Bankia

Depositario Activos

Bankia

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst&Young (hasta ejercicio 2008)

Permuta Intereses

HSBC

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	8.843	13.162
Principal		
Pendiente vencimiento	953.764.396,64	2.000.022.095,64
Medio	107.855,30	151.954,27
Mínimo	0,00	1.163,89
Máximo	453.413,07	546.336,38
Interés nominal		
Medio ponderado	0,81%	4,74%
Mínimo	0,34%	2,58%
Máximo	2,44%	6,32%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	277	377
Mínimo	05/01/2017	05/12/2007
Máximo	10/01/2047	15/01/2047
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	100,00%	99,99%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,37	7,00	0,01	7,40
10,01 - 20%	1,63	16,02	0,27	16,56
20,01 - 30%	3,82	25,57	1,09	25,94
30,01 - 40%	8,33	35,57	2,20	35,47
40,01 - 50%	13,61	45,30	4,71	45,61
50,01 - 60%	23,52	55,54	8,10	55,57
60,01 - 70%	24,28	64,74	14,55	65,87
70,01 - 80%	17,32	75,15	37,27	76,78
80,01 - 90%	7,11	82,98	12,86	85,34
90,01 - 100%			18,93	96,59
Medio ponderado	58,10			75,23
Mínimo	0,00			0,52
Máximo	89,23			100,00

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,32%	0,26%	0,20%	0,19%	0,36%
Tasa anual equivalente	3,78%	3,05%	2,43%	2,24%	4,25%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	12,45%	11,71%
Aragón	0,88%	0,91%
Asturias	0,41%	0,41%
Canarias	7,09%	6,64%
Cantabria	0,43%	0,41%
Castilla y León	4,22%	4,32%
Castilla-La Mancha	2,71%	2,78%
Cataluña	13,11%	13,93%
Ceuta	0,01%	0,02%
Comunidad Valenciana	33,44%	34,98%
Extremadura	0,66%	0,52%
Galicia	1,89%	1,78%
Islas Baleares	7,23%	6,29%
La Rioja	0,33%	0,37%
Madrid	8,92%	8,92%
Melilla	0,01%	0,01%
Murcia	2,51%	2,68%
Navarra	1,32%	1,41%
País Vasco	2,37%	1,92%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Total	%	Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros						
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	148	44.582,75	10.184,29	0,00	54.767,04	0,62	18.820.897,94	18.875.664,98	20,33	56,81
De > 1 a ≤ 2 Meses	71	44.126,20	10.925,86	0,00	55.052,06	0,62	8.786.113,15	8.841.165,21	9,52	56,08
De > 2 a ≤ 3 Meses	27	28.943,31	7.120,48	0,00	36.063,79	0,41	3.278.730,43	3.314.794,22	3,57	62,06
De > 3 a ≤ 6 Meses	29	47.593,10	12.839,25	0,00	60.432,35	0,68	3.500.804,46	3.561.236,81	3,84	59,37
De > 6 a < 12 Meses	52	176.273,89	47.917,68	0,00	224.191,57	2,52	6.128.059,28	6.352.250,85	6,84	58,93
De ≥ 12 a < 18 Meses	36	202.818,69	59.367,54	0,00	262.186,23	2,95	4.320.841,47	4.583.027,70	4,94	59,96
De ≥ 18 a < 24 Meses	47	364.531,32	128.913,43	0,00	493.444,75	5,56	5.511.377,35	6.004.822,10	6,47	63,69
De ≥ 2 Años	279	5.095.937,27	2.600.009,80	0,00	7.695.947,07	86,65	33.624.218,60	41.320.165,67	44,50	69,41
Subtotal	689	6.004.806,53	2.877.278,33	0,00	8.882.084,86	100,00	83.971.042,68	92.853.127,54	100,00	62,86
Dudosos (subjetivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	6	286.119,79	156,74	0,00	286.276,53	1,57	0,00	286.276,53	1,57	23,72
De > 1 a ≤ 2 Meses	6	355.121,10	906,41	0,00	356.027,51	1,95	0,00	356.027,51	1,95	28,06
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	308.267,97	894,56	0,00	309.162,53	1,69	0,00	309.162,53	1,69	34,40
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	324.028,83	1.371,61	0,00	325.400,44	1,78	0,00	325.400,44	1,78	34,12
De > 6 a < 12 Meses	16	1.105.081,92	9.726,33	0,00	1.114.808,25	6,10	0,00	1.114.808,25	6,10	40,71
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	1.105.181,69	17.264,04	0,00	1.122.445,73	6,15	0,00	1.122.445,73	6,15	33,27
De ≥ 18 a < 24 Meses	20	1.599.627,89	33.893,40	0,00	1.633.521,29	8,94	0,00	1.633.521,29	8,94	39,22
De ≥ 2 Años	160	12.442.703,35	674.518,01	0,00	13.117.221,36	71,82	0,00	13.117.221,36	71,82	41,73
Subtotal	232	17.526.132,54	738.731,10	0,00	18.264.863,64	100,00	0,00	18.264.863,64	100,00	39,67
Total	921	23.530.939,07	3.616.009,43	0,00	27.146.948,50		83.971.042,68	111.117.991,18		57,35