

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2023	2	0,04	42.891,18	0,01	2	0,71	42.891,18	0,53	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,02	29.523,08	0,01	1	0,35	29.523,08	0,37	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	15	0,29	180.580,53	0,05	5	1,77	171.014,67	2,12	11	0,22	9.565,86	0,00	3,337%	0,373
2026	172	3,36	1.193.736,39	0,33	7	2,47	549.138,99	6,82	172	3,37	644.597,40	0,18	3,068%	8,893
2027	52	1,02	529.923,00	0,14	0	0,00	0,00	0,00	52	1,02	529.923,00	0,15	3,028%	19,416
2028	59	1,15	1.039.197,62	0,28	0	0,00	0,00	0,00	59	1,16	1.039.197,62	0,29	3,086%	31,348
2029	81	1,58	1.796.144,76	0,49	2	0,71	1.101,63	0,01	81	1,59	1.795.043,13	0,50	3,103%	43,202
2030	92	1,80	2.790.338,40	0,76	6	2,12	383.391,39	4,76	91	1,78	2.406.947,01	0,67	3,069%	56,147
2031	334	6,52	10.791.990,70	2,95	15	5,30	403.848,71	5,02	334	6,55	10.388.141,99	2,90	3,117%	68,012
2032	82	1,60	2.971.124,15	0,81	0	0,00	0,00	0,00	82	1,61	2.971.124,15	0,83	3,111%	78,742
2033	88	1,72	4.078.533,35	1,11	6	2,12	202.608,43	2,52	88	1,73	3.875.924,92	1,08	3,079%	91,798
2034	114	2,23	5.960.076,68	1,63	5	1,77	286.810,33	3,56	113	2,22	5.673.266,35	1,59	3,075%	104,137
2035	280	5,47	16.156.637,10	4,41	16	5,65	723.279,55	8,99	280	5,49	15.433.357,55	4,31	3,075%	116,391
2036	980	19,14	58.819.270,10	16,07	48	16,96	1.880.659,30	23,37	977	19,15	56.938.610,80	15,91	3,062%	127,471
2037	67	1,31	4.115.570,64	1,12	2	0,71	20.787,71	0,26	67	1,31	4.094.782,93	1,14	3,110%	137,302
2038	40	0,78	2.792.701,57	0,76	2	0,71	44.687,02	0,56	40	0,78	2.748.014,55	0,77	3,170%	152,334
2039	64	1,25	5.154.100,00	1,41	1	0,35	32.261,56	0,40	64	1,25	5.121.838,44	1,43	3,121%	163,058
2040	173	3,38	14.573.075,53	3,98	23	8,13	527.655,56	6,56	171	3,35	14.045.419,97	3,92	3,218%	177,505
2041	1.060	20,70	88.287.447,44	24,12	59	20,85	1.398.461,73	17,37	1.057	20,72	86.888.985,71	24,28	3,176%	187,158
2042	49	0,96	4.166.798,49	1,14	2	0,71	7.034,36	0,09	49	0,96	4.159.764,13	1,16	3,115%	197,063
2043	27	0,53	2.499.664,99	0,68	0	0,00	0,00	0,00	27	0,53	2.499.664,99	0,70	3,111%	212,113
2044	44	0,86	4.811.666,96	1,31	3	1,06	7.761,41	0,10	44	0,86	4.803.905,55	1,34	3,083%	224,408
2045	65	1,27	6.548.778,18	1,79	1	0,35	377,15	0,00	65	1,27	6.548.401,03	1,83	3,152%	237,341
2046	1.079	21,07	115.420.055,13	31,54	74	26,15	1.327.927,07	16,50	1.077	21,11	114.092.128,06	31,88	3,171%	249,969
2047	98	1,91	10.980.237,26	3,00	3	1,06	7.621,31	0,09	98	1,92	10.972.615,95	3,07	3,039%	254,236
2048	2	0,04	236.393,09	0,06	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	236.393,09	0,07	3,207%	265,194

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	5.120	100,00	365.966.456,32	100,00	283	100,00	8.048.842,14	100,00	5.101	100,00	357.917.614,18	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,138%	187,551
Media Simple / <i>Average</i> :			71.477,82				28.441,14				70.166,17		3,141%	158,756
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,52				0,52				63,24		1,337%	05/12/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			419.853,35				412.346,73				339.290,72		4,898%	05/01/2048