

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	303	5,70	3.237.800,01	0,84	29	9,24	1.703.808,60	19,99	284	5,36	1.533.991,41	0,40	26,449	3,301
5,01	10,00	254	4,78	4.781.658,25	1,23	6	1,91	35.563,83	0,42	254	4,80	4.746.094,42	1,25	7,921	7,746
10,01	15,00	280	5,27	8.946.719,88	2,31	7	2,23	118.898,92	1,40	280	5,29	8.827.820,96	2,33	13,191	12,776
15,01	20,00	350	6,59	15.122.333,74	3,90	21	6,69	660.991,17	7,76	350	6,61	14.461.342,57	3,81	19,831	17,849
20,01	25,00	424	7,98	23.043.971,95	5,94	18	5,73	486.590,18	5,71	424	8,01	22.557.381,77	5,95	23,612	22,600
25,01	30,00	433	8,15	27.931.274,50	7,21	22	7,01	627.913,09	7,37	433	8,18	27.303.361,41	7,20	28,829	27,650
30,01	35,00	559	10,52	41.592.566,74	10,73	32	10,19	786.914,90	9,23	559	10,56	40.805.651,84	10,76	33,646	32,592
35,01	40,00	531	9,99	44.023.991,75	11,36	36	11,46	1.341.427,93	15,74	531	10,03	42.682.563,82	11,26	39,240	37,332
40,01	45,00	659	12,40	56.116.392,79	14,48	53	16,88	1.136.768,20	13,34	659	12,45	54.979.624,59	14,50	44,164	42,799
45,01	50,00	476	8,96	47.487.296,78	12,25	33	10,51	675.529,42	7,93	476	8,99	46.811.767,36	12,35	48,677	47,723
50,01	55,00	481	9,05	49.610.377,90	12,80	22	7,01	315.736,83	3,71	481	9,09	49.294.641,07	13,00	52,608	52,118
55,01	60,00	260	4,89	28.325.207,24	7,31	15	4,78	283.468,12	3,33	260	4,91	28.041.739,12	7,40	57,969	57,187
60,01	65,00	264	4,97	32.145.271,50	8,29	17	5,41	307.761,52	3,61	264	4,99	31.837.509,98	8,40	63,537	62,728
65,01	70,00	18	0,34	2.245.300,55	0,58	2	0,64	30.328,19	0,36	18	0,34	2.214.972,36	0,58	68,119	67,005
70,01	75,00	18	0,34	2.586.118,23	0,67	1	0,32	9.650,43	0,11	18	0,34	2.576.467,80	0,68	73,541	73,246
75,01	80,00	3	0,06	430.075,47	0,11	0	0,00	0,00	0,00	3	0,06	430.075,47	0,11	75,211	75,211
Total :		5.313	100,00	387.626.357,28	100,00	314	100,00	8.521.351,33	100,00	5.294	100,00	379.105.005,95	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,508	41,485
Media Simple / Average :				72.958,09				27.138,06				71.610,31		35,045	34,260
Mínimo / Minimum :				0,52				0,52				18,30		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				419.853,35				399.967,66				343.971,50		93,910	75,340