

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	305	5,78	3.327.708,74	0,87	32	10,60	1.824.786,69	21,45	283	5,39	1.502.922,05	0,40	26,397	3,238
5,01	10,00	251	4,76	4.805.462,10	1,25	5	1,66	35.869,70	0,42	251	4,78	4.769.592,40	1,27	7,913	7,738
10,01	15,00	282	5,34	9.039.647,88	2,36	7	2,32	120.707,85	1,42	282	5,37	8.918.940,03	2,38	13,191	12,778
15,01	20,00	343	6,50	14.654.211,92	3,82	18	5,96	662.413,14	7,79	343	6,53	13.991.798,78	3,73	19,820	17,770
20,01	25,00	427	8,09	23.172.984,93	6,05	18	5,96	508.530,16	5,98	427	8,13	22.664.454,77	6,05	23,576	22,524
25,01	30,00	433	8,21	27.880.544,39	7,28	25	8,28	654.926,60	7,70	433	8,24	27.225.617,79	7,27	28,851	27,622
30,01	35,00	577	10,94	42.725.722,38	11,15	27	8,94	751.111,17	8,83	577	10,98	41.974.611,21	11,20	33,572	32,586
35,01	40,00	516	9,78	43.005.166,02	11,22	35	11,59	1.402.156,49	16,49	516	9,82	41.603.009,53	11,10	39,414	37,351
40,01	45,00	652	12,36	55.036.481,81	14,36	50	16,56	952.631,61	11,20	652	12,41	54.083.850,20	14,43	43,882	42,770
45,01	50,00	470	8,91	47.267.638,49	12,33	31	10,26	641.051,48	7,54	470	8,95	46.626.587,01	12,44	48,660	47,748
50,01	55,00	479	9,08	49.105.563,19	12,81	20	6,62	321.528,56	3,78	479	9,12	48.784.034,63	13,02	52,642	52,141
55,01	60,00	245	4,64	26.645.587,62	6,95	14	4,64	281.426,03	3,31	245	4,66	26.364.161,59	7,04	58,061	57,233
60,01	65,00	257	4,87	31.294.889,60	8,17	17	5,63	307.509,34	3,62	257	4,89	30.987.380,26	8,27	63,456	62,624
65,01	70,00	19	0,36	2.366.727,94	0,62	2	0,66	30.709,73	0,36	19	0,36	2.336.018,21	0,62	68,121	67,053
70,01	75,00	18	0,34	2.611.426,50	0,68	1	0,33	9.867,81	0,12	18	0,34	2.601.558,69	0,69	73,691	73,394
75,01	80,00	2	0,04	275.458,00	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	275.458,00	0,07	75,163	75,163
Total :		5.276	100,00	383.215.221,51	100,00	302	100,00	8.505.226,36	100,00	5.254	100,00	374.709.995,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,334	41,337
Media Simple / Average :				72.633,67				28.163,00				71.318,99		34,891	34,102
Mínimo / Minimum :				0,52				0,52				84,77		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				419.853,35				402.430,36				343.040,80		93,910	75,240