

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	305	5,82	3.264.237,30	0,86	31	10,37	1.796.443,22	21,07	284	5,44	1.467.794,08	0,40	26,662	3,191
5,01	10,00	246	4,70	4.830.341,61	1,27	5	1,67	36.167,31	0,42	246	4,72	4.794.174,30	1,29	7,908	7,734
10,01	15,00	281	5,37	8.810.061,33	2,32	7	2,34	122.557,19	1,44	281	5,39	8.687.504,14	2,34	13,169	12,742
15,01	20,00	352	6,72	14.962.910,97	3,95	19	6,35	690.106,17	8,09	352	6,75	14.272.804,80	3,85	19,802	17,736
20,01	25,00	425	8,12	23.027.390,61	6,07	16	5,35	488.214,78	5,73	425	8,15	22.539.175,83	6,08	23,552	22,521
25,01	30,00	430	8,21	28.034.811,77	7,40	26	8,70	727.925,47	8,54	430	8,24	27.306.886,30	7,37	29,005	27,642
30,01	35,00	586	11,19	43.048.148,43	11,36	25	8,36	831.471,88	9,75	586	11,23	42.216.676,55	11,39	33,771	32,602
35,01	40,00	494	9,43	41.331.034,34	10,90	36	12,04	1.295.629,91	15,19	494	9,47	40.035.404,43	10,80	39,273	37,340
40,01	45,00	658	12,56	55.421.665,26	14,62	50	16,72	981.880,01	11,52	658	12,62	54.439.785,25	14,69	43,840	42,695
45,01	50,00	476	9,09	48.265.732,58	12,73	30	10,03	623.906,72	7,32	476	9,13	47.641.825,86	12,86	48,678	47,811
50,01	55,00	462	8,82	46.915.039,21	12,38	22	7,36	300.508,34	3,52	462	8,86	46.614.530,87	12,58	52,691	52,196
55,01	60,00	236	4,51	25.772.225,86	6,80	13	4,35	284.228,69	3,33	236	4,52	25.487.997,17	6,88	58,153	57,292
60,01	65,00	249	4,75	30.326.457,31	8,00	16	5,35	306.625,11	3,60	249	4,77	30.019.832,20	8,10	63,406	62,550
65,01	70,00	17	0,32	2.163.368,59	0,57	2	0,67	31.092,57	0,36	17	0,33	2.132.276,02	0,58	68,302	67,123
70,01	75,00	19	0,36	2.743.531,78	0,72	1	0,33	10.085,83	0,12	19	0,36	2.733.445,95	0,74	73,651	73,363
75,01	80,00	1	0,02	139.030,03	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	139.030,03	0,04	75,118	75,118
Total :		5.237	100,00	379.055.986,98	100,00	299	100,00	8.526.843,20	100,00	5.216	100,00	370.529.143,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,218	41,202
Media Simple / Average :				72.380,37				28.517,87				71.037,03		34,759	33,962
Mínimo / Minimum :				0,52				0,52				100,73		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				419.853,35				404.899,60				342.107,38		93,910	75,118