

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	311	5,98	3.217.989,40	0,86	30	10,10	1.737.969,93	20,69	290	5,60	1.480.019,47	0,40	25,781	3,197
5,01	10,00	247	4,75	4.953.964,67	1,32	6	2,02	36.420,36	0,43	247	4,77	4.917.544,31	1,34	7,979	7,809
10,01	15,00	270	5,19	8.518.300,15	2,28	8	2,69	125.325,44	1,49	270	5,21	8.392.974,71	2,29	13,239	12,794
15,01	20,00	367	7,06	15.465.906,12	4,13	20	6,73	697.123,66	8,30	367	7,09	14.768.782,46	4,04	19,781	17,775
20,01	25,00	423	8,13	22.897.376,81	6,12	17	5,72	493.196,92	5,87	423	8,17	22.404.179,89	6,12	23,627	22,586
25,01	30,00	425	8,17	28.024.533,56	7,49	26	8,75	846.061,91	10,07	425	8,21	27.178.471,65	7,43	29,315	27,690
30,01	35,00	599	11,52	43.725.394,82	11,68	29	9,76	906.226,70	10,79	599	11,57	42.819.168,12	11,70	33,901	32,647
35,01	40,00	468	9,00	39.067.553,87	10,44	36	12,12	1.181.262,21	14,06	468	9,04	37.886.291,66	10,35	39,276	37,376
40,01	45,00	665	12,79	56.094.354,89	14,98	49	16,50	1.011.489,45	12,04	665	12,84	55.082.865,44	15,05	43,816	42,649
45,01	50,00	479	9,21	48.793.422,25	13,03	28	9,43	558.893,94	6,65	479	9,25	48.234.528,31	13,18	48,667	47,900
50,01	55,00	446	8,58	44.813.592,43	11,97	18	6,06	274.257,41	3,26	446	8,61	44.539.335,02	12,17	52,727	52,246
55,01	60,00	226	4,35	24.794.120,18	6,62	13	4,38	287.152,56	3,42	226	4,36	24.506.967,62	6,70	58,235	57,333
60,01	65,00	237	4,56	28.970.607,30	7,74	14	4,71	204.670,78	2,44	237	4,58	28.765.936,52	7,86	63,038	62,449
65,01	70,00	17	0,33	2.160.066,29	0,58	2	0,67	31.476,71	0,37	17	0,33	2.128.589,58	0,58	68,202	67,007
70,01	75,00	20	0,38	2.878.172,92	0,77	1	0,34	10.304,48	0,12	20	0,39	2.867.868,44	0,78	73,611	73,330
Total :		5.200	100,00	374.375.355,66	100,00	297	100,00	8.401.832,46	100,00	5.179	100,00	365.973.523,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														42,057	41,059
Media Simple / Average :				71.995,26				28.289,00				70.664,90		34,572	33,791
Mínimo / Minimum :				0,52				0,52				88,28		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				419.853,35				407.375,40				341.171,23		93,426	74,995