

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	303	5,88	3.140.113,76	0,85	30	10,60	1.713.131,21	20,90	280	5,45	1.426.982,55	0,39	26,101	3,223
5,01	10,00	243	4,71	4.824.872,25	1,30	4	1,41	35.326,93	0,43	243	4,73	4.789.545,32	1,32	7,908	7,735
10,01	15,00	281	5,45	8.806.166,49	2,38	7	2,47	126.267,23	1,54	281	5,47	8.679.899,26	2,40	13,168	12,735
15,01	20,00	365	7,08	15.418.176,95	4,17	20	7,07	702.329,16	8,57	365	7,11	14.715.847,79	4,07	19,762	17,743
20,01	25,00	419	8,13	22.555.604,16	6,10	16	5,65	498.172,74	6,08	419	8,16	22.057.431,42	6,10	23,596	22,534
25,01	30,00	437	8,48	28.856.039,65	7,80	26	9,19	885.991,75	10,81	437	8,51	27.970.047,90	7,73	29,363	27,695
30,01	35,00	594	11,52	43.465.026,79	11,75	25	8,83	769.233,13	9,39	594	11,57	42.695.793,66	11,80	33,722	32,668
35,01	40,00	457	8,86	38.119.147,26	10,30	36	12,72	1.170.773,60	14,29	457	8,90	36.948.373,66	10,21	39,365	37,450
40,01	45,00	659	12,78	55.396.136,32	14,98	47	16,61	978.961,72	11,95	659	12,84	54.417.174,60	15,04	43,755	42,604
45,01	50,00	478	9,27	48.522.538,68	13,12	27	9,54	511.178,33	6,24	478	9,31	48.011.360,35	13,27	48,613	47,907
50,01	55,00	439	8,51	43.990.997,40	11,89	18	6,36	275.872,80	3,37	439	8,55	43.715.124,60	12,09	52,747	52,256
55,01	60,00	212	4,11	23.486.954,72	6,35	13	4,59	288.797,13	3,52	212	4,13	23.198.157,59	6,41	58,317	57,362
60,01	65,00	233	4,52	28.366.769,09	7,67	11	3,89	196.741,38	2,40	233	4,54	28.170.027,71	7,79	62,905	62,322
65,01	70,00	16	0,31	2.098.722,25	0,57	2	0,71	31.862,17	0,39	16	0,31	2.066.860,08	0,57	68,187	66,944
70,01	75,00	20	0,39	2.873.731,22	0,78	1	0,35	10.523,77	0,13	20	0,39	2.863.207,45	0,79	73,498	73,210
Total :		5.156	100,00	369.920.996,99	100,00	283	100,00	8.195.163,05	100,00	5.133	100,00	361.725.833,94	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,896	40,916
Media Simple / Average :				71.745,73				28.958,17				70.470,65		34,430	33,664
Mínimo / Minimum :				0,52				0,52				75,78		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				419.853,35				409.857,77				340.232,35		93,426	74,872