

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	299	5,88	3.066.980,61	0,85	28	9,82	1.634.366,06	20,05	278	5,49	1.432.614,55	0,41	25,819	3,274
5,01	10,00	242	4,76	4.788.259,37	1,32	5	1,75	35.737,13	0,44	242	4,78	4.752.522,24	1,34	7,985	7,811
10,01	15,00	282	5,55	8.935.709,82	2,47	6	2,11	120.598,41	1,48	282	5,57	8.815.111,41	2,49	13,181	12,766
15,01	20,00	365	7,18	15.147.856,39	4,19	21	7,37	721.257,92	8,85	365	7,21	14.426.598,47	4,08	19,772	17,690
20,01	25,00	428	8,42	23.147.773,54	6,40	18	6,32	554.444,31	6,80	428	8,45	22.593.329,23	6,39	23,630	22,503
25,01	30,00	437	8,59	28.548.063,05	7,89	23	8,07	849.497,14	10,42	437	8,63	27.698.565,91	7,83	29,374	27,735
30,01	35,00	594	11,68	43.701.317,68	12,08	28	9,82	995.657,17	12,22	594	11,73	42.705.660,51	12,07	33,925	32,548
35,01	40,00	438	8,61	36.397.865,20	10,06	32	11,23	969.599,86	11,90	438	8,65	35.428.265,34	10,02	39,199	37,536
40,01	45,00	647	12,72	54.271.777,63	15,00	52	18,25	1.042.010,52	12,78	647	12,78	53.229.767,11	15,05	43,734	42,471
45,01	50,00	499	9,81	50.363.006,03	13,92	28	9,82	495.434,40	6,08	499	9,85	49.867.571,63	14,10	48,573	47,921
50,01	55,00	404	7,94	40.310.352,62	11,14	17	5,96	240.423,95	2,95	404	7,98	40.069.928,67	11,33	52,803	52,325
55,01	60,00	200	3,93	22.424.509,22	6,20	15	5,26	295.638,56	3,63	200	3,95	22.128.870,66	6,26	58,469	57,453
60,01	65,00	216	4,25	25.979.491,44	7,18	9	3,16	152.255,39	1,87	216	4,27	25.827.236,05	7,30	62,613	62,133
65,01	70,00	14	0,28	1.879.186,20	0,52	2	0,70	32.693,75	0,40	14	0,28	1.846.492,45	0,52	68,345	66,926
70,01	75,00	20	0,39	2.864.701,82	0,79	1	0,35	10.964,28	0,13	20	0,39	2.853.737,54	0,81	73,269	72,968
Total :		5.085	100,00	361.826.850,62	100,00	285	100,00	8.150.578,85	100,00	5.064	100,00	353.676.271,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														41,606	40,605
Media Simple / Average :				71.155,72				28.598,52				69.841,29		34,146	33,377
Mínimo / Minimum :				0,52				0,52				50,67		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				419.853,35				414.842,30				338.346,33		93,426	74,625