

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	594	11,99	45.276.115,65	13,08	39	14,77	1.116.327,92	14,13	590	11,97	44.159.787,73	13,06	43,061	42,215
Aragón / Aragón	46	0,93	2.953.141,68	0,85	4	1,52	76.877,59	0,97	46	0,93	2.876.264,09	0,85	40,991	39,554
Asturias / Asturias	26	0,52	1.122.440,38	0,32	3	1,14	41.134,46	0,52	26	0,53	1.081.305,92	0,32	42,157	40,510
Canarias / Canary Islands	349	7,05	25.339.533,02	7,32	13	4,92	249.711,85	3,16	349	7,08	25.089.821,17	7,42	42,999	42,398
Cantabria / Cantabria	24	0,48	1.675.850,39	0,48	0	0,00	0,00	0,00	24	0,49	1.675.850,39	0,50	43,850	43,850
Castilla y León / Castilla-Leon	233	4,70	14.548.992,63	4,20	13	4,92	281.036,88	3,56	232	4,71	14.267.955,75	4,22	41,199	40,020
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	150	3,03	11.630.954,49	3,36	12	4,55	336.152,37	4,26	150	3,04	11.294.802,12	3,34	43,415	42,099
Cataluña / Catalonia	504	10,18	48.491.687,96	14,01	44	16,67	2.207.363,14	27,94	497	10,08	46.284.324,82	13,69	41,977	40,180
Comunidad Valenciana / Valencia	2.029	40,97	115.804.119,17	33,47	102	38,64	2.541.475,18	32,17	2.021	41,00	113.262.643,99	33,50	38,482	37,390
Extremadura / Extremadura	42	0,85	2.414.736,36	0,70	0	0,00	0,00	0,00	42	0,85	2.414.736,36	0,71	43,226	43,226
Galicia / Galicia	99	2,00	4.986.518,00	1,44	3	1,14	155.326,63	1,97	98	1,99	4.831.191,37	1,43	40,614	39,409
Islas Baleares / Balearic Islands	279	5,63	24.841.926,43	7,18	7	2,65	168.483,76	2,13	278	5,64	24.673.442,67	7,30	42,059	41,951
La Rioja / La Rioja	18	0,36	913.106,65	0,26	1	0,38	11.756,01	0,15	18	0,37	901.350,64	0,27	40,987	40,172
Madrid / Madrid	292	5,90	27.610.913,50	7,98	12	4,55	495.093,91	6,27	291	5,90	27.115.819,59	8,02	41,278	40,260
Melilla / Melilla	1	0,02	49.893,03	0,01	1	0,38	1.681,34	0,02	1	0,02	48.211,69	0,01	33,837	32,697
Murcia / Murcia	119	2,40	6.885.097,07	1,99	6	2,27	143.296,00	1,81	118	2,39	6.741.801,07	1,99	41,279	39,987
Navarra / Navarra	55	1,11	3.523.443,90	1,02	1	0,38	13.443,29	0,17	55	1,12	3.510.000,61	1,04	38,423	38,339
País Vasco / Basque Country	93	1,88	7.974.797,39	2,30	3	1,14	60.086,92	0,76	93	1,89	7.914.710,47	2,34	45,718	45,308
Total :	4.953	100,00	346.043.267,70	100,00	264	100,00	7.899.247,25	100,00	4.929	100,00	338.144.020,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													41,013	39,989
Media Simple / Average :			69.865,39				29.921,39				68.602,97		33,570	32,809
Mínimo / Minimum :			74,30				60,41				74,30		0,044	0,000
Máximo / Maximum :			419.853,35				419.853,35				334.447,49		93,426	74,127