

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
Comunidades Regions	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	586	12,04	44.313.550,31	13,11	37	14,12	1.084.682,54	13,79	584	12,05	43.228.867,77	13,10	42,800	41,904
Aragón / Aragon	45	0,92	2.910.043,30	0,86	4	1,53	78.501,04	1,00	45	0,93	2.831.542,26	0,86	40,937	39,458
Asturias / Asturias	25	0,51	1.026.000,37	0,30	3	1,15	42.312,26	0,54	25	0,52	983.688,11	0,30	40,702	38,799
Canarias / Canary Islands	346	7,11	24.873.867,61	7,36	16	6,11	257.342,62	3,27	346	7,14	24.616.524,99	7,46	42,640	42,012
Cantabria / Cantabria	23	0,47	1.612.504,45	0,48	0	0,00	0,00	0,00	23	0,47	1.612.504,45	0,49	44,208	44,208
Castilla y León / Castilla-Leon	232	4,77	14.305.905,28	4,23	13	4,96	285.475,19	3,63	231	4,77	14.020.430,09	4,25	40,925	39,712
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	149	3,06	11.522.115,12	3,41	12	4,58	342.398,24	4,35	149	3,07	11.179.716,88	3,39	43,192	41,846
Cataluña / Catalonia	493	10,13	47.201.406,18	13,97	39	14,89	2.121.923,13	26,98	488	10,07	45.079.483,05	13,66	41,848	39,987
Comunidad Valenciana / Valencia	1.986	40,80	112.629.742,26	33,33	104	39,69	2.589.409,56	32,93	1.977	40,79	110.040.332,70	33,34	38,252	37,111
Extremadura / Extremadura	42	0,86	2.391.290,79	0,71	0	0,00	0,00	0,00	42	0,87	2.391.290,79	0,72	42,915	42,915
Galicia / Galicia	95	1,95	4.701.758,67	1,39	3	1,15	157.014,01	2,00	94	1,94	4.544.744,66	1,38	40,467	39,173
Islas Baleares / Balearic Islands	275	5,65	24.408.160,07	7,22	7	2,67	168.608,10	2,14	274	5,65	24.239.551,97	7,34	41,803	41,692
La Rioja / La Rioja	18	0,37	897.265,12	0,27	1	0,38	12.225,43	0,16	18	0,37	885.039,69	0,27	40,867	40,006
Madrid / Madrid	288	5,92	27.089.647,78	8,02	12	4,58	500.558,59	6,36	287	5,92	26.589.089,19	8,05	40,997	39,949
Melilla / Melilla	1	0,02	49.569,34	0,01	1	0,38	2.033,76	0,03	1	0,02	47.535,58	0,01	33,618	32,239
Murcia / Murcia	118	2,42	6.805.256,48	2,01	6	2,29	145.128,98	1,85	117	2,41	6.660.127,50	2,02	41,045	39,724
Navarra / Navarra	55	1,13	3.485.250,17	1,03	1	0,38	14.297,59	0,18	55	1,13	3.470.952,58	1,05	38,149	38,058
País Vasco / Basque Country	91	1,87	7.743.998,17	2,29	3	1,15	62.375,18	0,79	91	1,88	7.681.622,99	2,33	45,641	45,206
Total :	4.868	100,00	337.967.331,47	100,00	262	100,00	7.864.286,22	100,00	4.847	100,00	330.103.045,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													40,785	39,721
Media Simple / Average :			69.426,32				30.016,36				68.104,61		33,372	32,600
Mínimo / Minimum :			37,24				60,78				37,24		0,022	0,000
Máximo / Maximum :			419.853,35				419.853,35				332.466,48		93,426	73,876