

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	579	12,00	43.616.057,18	13,06	35	13,46	1.035.373,66	13,18	577	12,01	42.580.683,52	13,06	42,660	41,755
Aragón / Aragón	45	0,93	2.888.384,81	0,86	4	1,54	79.309,79	1,01	45	0,94	2.809.075,02	0,86	40,893	39,391
Asturias / Asturias	24	0,50	1.016.206,73	0,30	4	1,54	43.163,85	0,55	24	0,50	973.042,88	0,30	40,606	38,650
Canarias / Canary Islands	344	7,13	24.660.961,14	7,38	15	5,77	259.935,71	3,31	344	7,16	24.401.025,43	7,48	42,431	41,791
Cantabria / Cantabria	23	0,48	1.605.116,35	0,48	0	0,00	0,00	0,00	23	0,48	1.605.116,35	0,49	44,076	44,076
Castilla y León / Castilla-Leon	230	4,76	14.065.590,07	4,21	13	5,00	287.686,28	3,66	228	4,75	13.777.903,79	4,22	40,701	39,457
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	149	3,09	11.469.100,79	3,43	12	4,62	345.552,74	4,40	148	3,08	11.123.548,05	3,41	43,077	41,716
Cataluña / Catalonia	487	10,09	46.526.302,35	13,93	39	15,00	2.132.508,32	27,15	482	10,04	44.393.794,03	13,61	41,819	39,921
Comunidad Valenciana / Valencia	1.971	40,83	111.426.814,41	33,36	102	39,23	2.601.107,39	33,12	1.961	40,83	108.825.707,02	33,37	38,081	36,925
Extremadura / Extremadura	42	0,87	2.379.773,13	0,71	1	0,38	169,66	0,00	42	0,87	2.379.603,47	0,73	42,766	42,760
Galicia / Galicia	92	1,91	4.668.665,28	1,40	3	1,15	157.829,35	2,01	91	1,89	4.510.835,93	1,38	40,372	39,061
Islas Baleares / Balearic Islands	272	5,63	23.972.993,83	7,18	7	2,69	169.449,25	2,16	271	5,64	23.803.544,58	7,30	41,605	41,489
La Rioja / La Rioja	17	0,35	891.907,97	0,27	1	0,38	12.461,07	0,16	17	0,35	879.446,90	0,27	40,757	39,875
Madrid / Madrid	288	5,97	26.904.221,96	8,05	12	4,62	503.713,75	6,41	287	5,98	26.400.508,21	8,09	40,874	39,814
Melilla / Melilla	1	0,02	49.219,84	0,01	1	0,38	2.023,53	0,03	1	0,02	47.196,31	0,01	33,381	32,009
Murcia / Murcia	118	2,44	6.764.775,98	2,03	7	2,69	146.021,81	1,86	117	2,44	6.618.754,17	2,03	40,911	39,574
Navarra / Navarra	54	1,12	3.402.369,19	1,02	1	0,38	14.724,74	0,19	54	1,12	3.387.644,45	1,04	38,195	38,101
País Vasco / Basque Country	91	1,89	7.709.370,58	2,31	3	1,15	63.623,64	0,81	91	1,89	7.645.746,94	2,34	45,507	45,064
Total :	4.827	100,00	334.017.831,59	100,00	260	100,00	7.854.654,54	100,00	4.803	100,00	326.163.177,05	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														40,643
Media Simple / Average :														39,562
Mínimo / Minimum :														33,257
Máximo / Maximum :														32,478
														0,011
														0,000
														93,426
														73,750