

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2026

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	576	12,01	43.344.195,57	13,08	35	13,31	1.042.585,75	13,24	574	12,03	42.301.609,82	13,08	42,532	41,613
Aragón / Aragón	45	0,94	2.872.906,09	0,87	4	1,52	80.115,25	1,02	45	0,94	2.792.790,84	0,86	40,803	39,281
Asturias / Asturias	24	0,50	1.010.451,92	0,31	3	1,14	43.486,42	0,55	24	0,50	966.965,50	0,30	40,506	38,530
Canarias / Canary Islands	344	7,17	24.549.101,41	7,41	15	5,70	260.963,45	3,31	344	7,21	24.288.137,96	7,51	42,287	41,644
Cantabria / Cantabria	23	0,48	1.597.820,07	0,48	0	0,00	0,00	0,00	23	0,48	1.597.820,07	0,49	43,947	43,947
Castilla y León / Castilla-Leon	228	4,75	13.936.215,68	4,21	12	4,56	290.043,86	3,68	227	4,76	13.646.171,82	4,22	40,579	39,314
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	148	3,09	11.420.052,62	3,45	13	4,94	349.042,22	4,43	147	3,08	11.071.010,40	3,42	42,964	41,580
Cataluña / Catalonia	485	10,11	45.987.380,18	13,88	40	15,21	2.141.961,02	27,20	480	10,06	43.845.419,16	13,56	41,609	39,671
Comunidad Valenciana / Valencia	1.952	40,71	110.550.843,77	33,37	104	39,54	2.585.756,92	32,84	1.941	40,68	107.965.086,85	33,38	37,940	36,786
Extremadura / Extremadura	42	0,88	2.368.114,15	0,71	1	0,38	170,11	0,00	42	0,88	2.367.944,04	0,73	42,612	42,606
Galicia / Galicia	91	1,90	4.552.102,53	1,37	3	1,14	158.647,10	2,01	90	1,89	4.393.455,43	1,36	39,933	38,568
Islas Baleares / Balearic Islands	270	5,63	23.787.726,93	7,18	7	2,66	170.366,49	2,16	269	5,64	23.617.360,44	7,30	41,468	41,349
La Rioja / La Rioja	17	0,35	886.971,08	0,27	1	0,38	12.697,33	0,16	17	0,36	874.273,75	0,27	40,631	39,726
Madrid / Madrid	287	5,99	26.589.863,41	8,03	12	4,56	506.283,98	6,43	286	5,99	26.083.579,43	8,06	40,657	39,578
Melilla / Melilla	1	0,02	49.219,84	0,01	1	0,38	2.353,37	0,03	1	0,02	46.866,47	0,01	33,381	31,785
Murcia / Murcia	118	2,46	6.728.043,89	2,03	8	3,04	149.134,49	1,89	117	2,45	6.578.909,40	2,03	40,797	39,437
Navarra / Navarra	54	1,13	3.383.644,62	1,02	1	0,38	15.153,16	0,19	54	1,13	3.368.491,46	1,04	38,061	37,964
País Vasco / Basque Country	90	1,88	7.676.243,29	2,32	3	1,14	65.059,49	0,83	90	1,89	7.611.183,80	2,35	45,385	44,932
Total :	4.795	100,00	331.290.897,05	100,00	263	100,00	7.873.820,41	100,00	4.771	100,00	323.417.076,64	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														40,488
Media Simple / Average :														39,397
Mínimo / Minimum :														33,204
Máximo / Maximum :														32,419
														0,000
														0,000
														73,633