

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	65	12.863,06	8.788,78	61.938,07	83.589,91	0,75	3.028.324,57	13,42	0,00	3.041.187,63	9,99	3.111.914,48	14.493.139,89	20,9836	21,4716
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	11	6.097,61	3.822,76	0,00	9.920,37	0,09	734.302,49	3,25	0,00	740.400,10	2,43	744.222,86	2.036.688,72	36,3531	36,5408
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	9	5.699,47	4.179,79	0,00	9.879,26	0,09	485.505,01	2,15	0,00	491.204,48	1,61	495.384,27	1.276.374,65	38,4843	38,8118
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	18	30.626,40	22.994,42	0,00	53.620,82	0,48	1.437.826,77	6,37	0,00	1.468.453,17	4,83	1.491.447,59	4.119.453,50	35,6468	36,2050
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	19	48.002,62	47.967,23	0,00	95.969,85	0,87	1.521.189,75	6,74	0,00	1.569.192,37	5,16	1.617.159,60	3.771.916,73	41,6020	42,8737
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	18	90.215,07	99.341,19	1.000,00	190.556,26	1,72	1.781.756,40	7,89	0,00	1.871.971,47	6,15	1.972.312,66	4.360.067,92	42,9345	45,2358
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	8	88.316,60	47.577,50	0,00	135.894,10	1,23	522.298,48	2,31	0,00	610.615,08	2,01	658.192,58	1.713.365,10	35,6384	38,4152
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	185	7.578.936,40	2.890.887,64	34.271,54	10.504.095,58	94,77	13.061.826,06	57,86	0,00	20.640.762,46	67,82	23.565.921,64	37.821.276,32	54,5745	62,3086
Subtotal :	333	7.860.757,23	3.125.559,31	97.209,61	11.083.526,15	100,00	22.573.029,53	100,00	0,00	30.433.786,76	100,00	33.656.555,68	69.592.282,83	43,7316	48,3625
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	1	50.263,29	2.189,72	0,00	52.453,01	7,06	0,00	0,00	0,00	50.263,29	7,61	52.453,01	95.062,80	52,8738	55,1772
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	9	610.330,81	79.718,19	0,00	690.049,00	92,94	0,00	0,00	0,00	610.330,81	92,39	690.049,00	1.868.144,51	32,6704	36,9377
Subtotal :	10	660.594,10	81.907,91	0,00	742.502,01	100,00	0,00	0,00	0,00	660.594,10	100,00	742.502,01	1.963.207,31	33,6487	37,8209
Total :	343	8.521.351,33	3.207.467,22	97.209,61	11.826.028,16		22.573.029,53		0,00	31.094.380,86		34.399.057,69	71.555.490,14	43,4549	48,0733