

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 20/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
Impagados / Delinquencies												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	158	43.603,57	26.527,40	59.569,34	129.700,31	1,16	9.563.164,02	33,26	0,00	9.606.767,59	26,20	9.692.864,33
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	10	4.797,44	3.111,36	2.368,73	10.277,53	0,09	652.074,29	2,27	0,00	656.871,73	1,79	662.351,82
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	3.050,40	2.688,12	0,00	5.738,52	0,05	299.984,19	1,04	0,00	303.034,59	0,83	305.722,71
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	22	33.503,93	23.063,38	0,00	56.567,31	0,51	1.627.069,98	5,66	0,00	1.660.573,91	4,53	1.683.637,29
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	19	46.858,66	43.050,31	0,00	89.908,97	0,80	1.448.076,07	5,04	0,00	1.494.934,73	4,08	1.537.985,04
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	16	70.034,18	83.747,71	1.000,00	154.781,89	1,38	1.596.158,16	5,55	0,00	1.666.192,34	4,54	1.750.940,05
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	54.646,02	66.201,07	0,00	120.847,09	1,08	810.526,75	2,82	0,00	865.172,77	2,36	931.373,84
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	186	7.664.575,59	2.923.276,66	34.271,54	10.622.123,79	94,93	12.754.398,24	44,36	0,00	20.418.973,83	55,68	23.376.522,03
Subtotal :	425	7.921.069,79	3.171.666,01	97.209,61	11.189.945,41	100,00	28.751.451,70	100,00	0,00	36.672.521,49	100,00	39.941.397,11
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)												
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	1	49.949,10	1.685,70	0,00	51.634,80	6,95	0,00	0,00	0,00	49.949,10	7,56	51.634,80
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	9	610.330,81	80.504,75	0,00	690.835,56	93,05	0,00	0,00	0,00	610.330,81	92,44	690.835,56
Subtotal :	10	660.279,91	82.190,45	0,00	742.470,36	100,00	0,00	0,00	0,00	660.279,91	100,00	742.470,36
Total :	435	8.581.349,70	3.253.856,46	97.209,61	11.932.415,77		28.751.451,70		0,00	37.332.801,40		40.683.867,47