

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 20/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
Impagados / Delinquencies												
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	145	39.406,72	23.150,29	63.151,17	125.708,18	1,15	8.505.890,70	32,11	0,00	8.545.297,42	24,99	8.631.598,88
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	14	8.606,73	4.501,18	0,00	13.107,91	0,12	1.172.998,38	4,43	0,00	1.181.605,11	3,46	1.186.106,29
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	3.993,34	2.162,40	0,00	6.155,74	0,06	275.606,89	1,04	0,00	279.600,23	0,82	281.762,63
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	17	25.182,33	20.755,09	2.445,09	48.382,51	0,44	1.410.089,17	5,32	0,00	1.435.271,50	4,20	1.458.471,68
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	20	53.725,92	38.654,11	0,00	92.380,03	0,85	1.330.654,83	5,02	0,00	1.384.380,75	4,05	1.423.034,86
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	11	55.732,26	63.114,17	0,00	118.846,43	1,09	1.237.591,66	4,67	0,00	1.293.323,92	3,78	1.356.438,09
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	11	71.679,90	68.695,12	1.000,00	141.375,02	1,29	821.154,30	3,10	0,00	892.834,20	2,61	962.529,32
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	177	7.448.850,47	2.891.606,73	38.940,02	10.379.397,22	95,00	11.732.954,39	44,30	0,00	19.181.804,86	56,10	22.112.351,61
Subtotal :	400	7.707.177,67	3.112.639,09	105.536,28	10.925.353,04	100,00	26.486.940,32	100,00	0,00	34.194.117,99	100,00	37.412.293,36
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)												
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	1	49.394,20	922,84	0,00	50.317,04	7,13	0,00	0,00	0,00	49.394,20	7,89	50.317,04
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	8	576.606,10	79.041,91	0,00	655.648,01	92,87	0,00	0,00	0,00	576.606,10	92,11	655.648,01
Subtotal :	9	626.000,30	79.964,75	0,00	705.965,05	100,00	0,00	0,00	0,00	626.000,30	100,00	705.965,05
Total :	409	8.333.177,97	3.192.603,84	105.536,28	11.631.318,09		26.486.940,32		0,00	34.820.118,29		38.118.258,41