

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	57	10.320,76	6.321,10	63.151,17	79.793,03	0,76	2.523.969,80	13,08	0,00	2.534.290,56	9,48	2.603.762,83	12.234.520,07	20,7143	21,2821
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	9	6.136,30	1.919,39	0,00	8.055,69	0,08	617.883,91	3,20	0,00	624.020,21	2,33	625.939,60	1.913.021,91	32,6196	32,7199
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	7	5.689,20	3.911,78	0,00	9.600,98	0,09	526.161,49	2,73	0,00	531.850,69	1,99	535.762,47	1.216.180,33	43,7312	44,0529
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	18	32.613,16	16.778,56	0,00	49.391,72	0,47	1.434.237,30	7,43	0,00	1.466.850,46	5,49	1.483.629,02	4.223.432,91	34,7312	35,1285
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	20	50.529,72	39.148,06	2.445,09	92.122,87	0,87	1.353.386,24	7,01	0,00	1.403.915,96	5,25	1.445.509,11	4.038.641,84	34,7621	35,7920
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	8	30.359,87	35.609,88	0,00	65.969,75	0,63	861.998,94	4,47	0,00	892.358,81	3,34	927.968,69	2.265.203,99	39,3942	40,9662
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	9	58.203,18	49.478,11	1.000,00	108.681,29	1,03	663.479,09	3,44	0,00	721.682,27	2,70	772.160,38	1.928.395,03	37,4240	40,0416
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	170	7.244.382,18	2.845.961,91	37.449,61	10.127.793,70	96,08	11.320.495,81	58,65	0,00	18.564.877,99	69,43	21.448.289,51	35.639.169,06	52,0912	60,1818
Subtotal :	298	7.438.234,37	2.999.128,79	104.045,87	10.541.409,03	100,00	19.301.612,58	100,00	0,00	26.739.846,95	100,00	29.843.021,61	63.458.565,14	42,1375	47,0276
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	1	49.060,15	788,52	0,00	49.848,67	7,04	0,00	0,00	0,00	49.060,15	7,84	49.848,67	95.062,80	51,6081	52,4376
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	8	576.606,10	81.407,37	0,00	658.013,47	92,96	0,00	0,00	0,00	576.606,10	92,16	658.013,47	1.678.763,65	34,3471	39,1963
Subtotal :	9	625.666,25	82.195,89	0,00	707.862,14	100,00	0,00	0,00	0,00	625.666,25	100,00	707.862,14	1.773.826,45	35,2721	39,9059
Total :	307	8.063.900,62	3.081.324,68	104.045,87	11.249.271,17		19.301.612,58		0,00	27.365.513,20		30.550.883,75	65.232.391,59	41,9508	46,8339