

BANCAJA 11 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	57	9.188,22	5.236,47	64.273,04	78.697,73	0,76	2.120.736,84	11,88	0,00	2.129.925,06	8,48	2.199.434,57	11.776.667,74	18,0860	18,6762
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	9	6.349,85	3.054,29	0,00	9.404,14	0,09	733.645,45	4,11	0,00	739.995,30	2,94	743.049,59	1.929.864,39	38,3444	38,5027
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	5	3.602,32	1.505,86	2.000,00	7.108,18	0,07	231.676,34	1,30	0,00	235.278,66	0,94	238.784,52	883.230,78	26,6384	27,0353
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	15	28.666,32	12.435,23	0,00	41.101,55	0,40	1.118.584,00	6,26	0,00	1.147.250,32	4,57	1.159.685,55	3.034.000,63	37,8131	38,2230
De ≥ 6 a < 12 Meses from ≥ 6 to < 12 months	22	67.887,67	40.238,73	2.445,09	110.571,49	1,07	1.647.913,88	9,23	0,00	1.715.801,55	6,83	1.758.485,37	5.016.658,67	34,2021	35,0529
De ≥ 12 a < 18 Meses from ≥ 12 to < 18 months	9	40.462,41	33.886,76	0,00	74.349,17	0,72	712.612,56	3,99	0,00	753.074,97	3,00	786.961,73	1.979.162,54	38,0502	39,7624
De ≥ 18 a < 24 Meses from ≥ 18 to < 24 months	5	39.132,12	33.526,28	0,00	72.658,40	0,70	465.482,85	2,61	0,00	504.614,97	2,01	538.141,25	1.142.253,91	44,1771	47,1122
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	163	7.078.789,11	2.801.283,69	33.125,74	9.913.198,54	96,18	10.825.743,52	60,63	0,00	17.904.532,63	71,25	20.738.942,06	34.385.988,25	52,0693	60,3122
Subtotal :	285	7.274.078,02	2.931.167,31	101.843,87	10.307.089,20	100,00	17.856.395,44	100,00	0,00	25.130.473,46	100,00	28.163.484,64	60.147.826,91	41,7812	46,8238
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
De > 3 a < 6 Meses from > 3 to < 6 months	1	48.563,13	782,03	0,00	49.345,16	6,96	0,00	0,00	0,00	48.563,13	7,77	49.345,16	95.062,80	51,0853	51,9080
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	8	576.606,10	83.510,40	0,00	660.116,50	93,04	0,00	0,00	0,00	576.606,10	92,23	660.116,50	1.678.763,65	34,3471	39,3216
Subtotal :	9	625.169,23	84.292,43	0,00	709.461,66	100,00	0,00	0,00	0,00	625.169,23	100,00	709.461,66	1.773.826,45	35,2441	39,9961
Total :	294	7.899.247,25	3.015.459,74	101.843,87	11.016.550,86		17.856.395,44		0,00	25.755.642,69		28.872.946,30	61.921.653,36	41,5939	46,6282