

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----|------------------|----------------|-------------------------------------------------|----|------------------|------------|----------------------------------------------------------|-----|------------------|----------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 0,00 | 11.999,99 | 242 | 2,39 | 1.404.008,86 | 0,13 | 5 | 1,71 | 15.040,88 | 0,30 | 240 | 2,37 | 1.388.967,98 | 0,13 |
| 12.000,00 | 23.999,99 | 334 | 3,29 | 6.002.675,46 | 0,54 | 7 | 2,39 | 58.402,15 | 1,17 | 332 | 3,28 | 5.944.273,31 | 0,54 |
| 24.000,00 | 35.999,99 | 400 | 3,94 | 11.973.489,46 | 1,09 | 12 | 4,10 | 175.829,05 | 3,54 | 398 | 3,93 | 11.797.660,41 | 1,08 |
| 36.000,00 | 47.999,99 | 475 | 4,68 | 20.046.456,43 | 1,82 | 9 | 3,07 | 59.879,73 | 1,20 | 475 | 4,69 | 19.986.576,70 | 1,82 |
| 48.000,00 | 59.999,99 | 586 | 5,78 | 31.783.213,54 | 2,89 | 10 | 3,41 | 30.796,20 | 0,62 | 586 | 5,78 | 31.752.417,34 | 2,90 |
| 60.000,00 | 71.999,99 | 737 | 7,27 | 48.731.720,77 | 4,42 | 22 | 7,51 | 126.202,36 | 2,54 | 736 | 7,27 | 48.605.518,41 | 4,43 |
| 72.000,00 | 83.999,99 | 818 | 8,07 | 63.839.922,09 | 5,80 | 15 | 5,12 | 64.402,71 | 1,30 | 818 | 8,08 | 63.775.519,38 | 5,82 |
| 84.000,00 | 95.999,99 | 912 | 8,99 | 82.069.860,23 | 7,45 | 27 | 9,22 | 226.325,22 | 4,55 | 912 | 9,00 | 81.843.535,01 | 7,46 |
| 96.000,00 | 107.999,99 | 895 | 8,82 | 91.137.031,98 | 8,27 | 24 | 8,19 | 360.980,06 | 7,26 | 893 | 8,82 | 90.776.051,92 | 8,28 |
| 108.000,00 | 119.999,99 | 892 | 8,80 | 101.635.827,46 | 9,23 | 22 | 7,51 | 299.942,04 | 6,03 | 891 | 8,80 | 101.335.885,42 | 9,24 |
| 120.000,00 | 131.999,99 | 728 | 7,18 | 91.478.956,40 | 8,31 | 19 | 6,48 | 204.106,87 | 4,11 | 728 | 7,19 | 91.274.849,53 | 8,32 |
| 132.000,00 | 143.999,99 | 661 | 6,52 | 91.029.095,85 | 8,26 | 13 | 4,44 | 182.549,10 | 3,67 | 661 | 6,53 | 90.846.546,75 | 8,29 |
| 144.000,00 | 155.999,99 | 524 | 5,17 | 78.406.989,61 | 7,12 | 16 | 5,46 | 223.454,67 | 4,50 | 524 | 5,17 | 78.183.534,94 | 7,13 |
| 156.000,00 | 167.999,99 | 453 | 4,47 | 73.366.294,70 | 6,66 | 17 | 5,80 | 238.603,46 | 4,80 | 453 | 4,47 | 73.127.691,24 | 6,67 |
| 168.000,00 | 179.999,99 | 359 | 3,54 | 62.317.158,59 | 5,66 | 9 | 3,07 | 69.679,33 | 1,40 | 359 | 3,54 | 62.247.479,26 | 5,68 |
| 180.000,00 | 191.999,99 | 315 | 3,11 | 58.529.892,52 | 5,31 | 14 | 4,78 | 326.304,48 | 6,56 | 315 | 3,11 | 58.203.588,04 | 5,31 |
| 192.000,00 | 203.999,99 | 252 | 2,48 | 49.769.076,08 | 4,52 | 11 | 3,75 | 266.219,50 | 5,36 | 252 | 2,49 | 49.502.856,58 | 4,51 |
| 204.000,00 | 215.999,99 | 151 | 1,49 | 31.595.351,35 | 2,87 | 3 | 1,02 | 121.547,08 | 2,45 | 151 | 1,49 | 31.473.804,27 | 2,87 |
| 216.000,00 | 227.999,99 | 110 | 1,08 | 24.388.564,01 | 2,21 | 7 | 2,39 | 97.636,85 | 1,96 | 110 | 1,09 | 24.290.927,16 | 2,22 |
| 228.000,00 | 239.999,99 | 86 | 0,85 | 20.060.928,61 | 1,82 | 5 | 1,71 | 511.225,53 | 10,28 | 84 | 0,83 | 19.549.703,08 | 1,78 |
| 240.000,00 | 251.999,99 | 43 | 0,42 | 10.578.626,16 | 0,96 | 5 | 1,71 | 196.381,50 | 3,95 | 43 | 0,42 | 10.382.244,66 | 0,95 |
| 252.000,00 | 263.999,99 | 39 | 0,38 | 10.012.197,70 | 0,91 | 2 | 0,68 | 115.372,23 | 2,32 | 39 | 0,38 | 9.896.825,47 | 0,90 |
| 264.000,00 | 275.999,99 | 35 | 0,35 | 9.464.257,42 | 0,86 | 3 | 1,02 | 85.235,98 | 1,71 | 35 | 0,35 | 9.379.021,44 | 0,86 |
| 276.000,00 | 287.999,99 | 20 | 0,20 | 5.633.519,83 | 0,51 | 5 | 1,71 | 332.563,75 | 6,69 | 20 | 0,20 | 5.300.956,08 | 0,48 |
| 288.000,00 | 299.999,99 | 11 | 0,11 | 3.222.295,94 | 0,29 | 2 | 0,68 | 90.074,55 | 1,81 | 11 | 0,11 | 3.132.221,39 | 0,29 |
| 300.000,00 | 311.999,99 | 17 | 0,17 | 5.244.150,36 | 0,48 | 2 | 0,68 | 89.545,49 | 1,80 | 17 | 0,17 | 5.154.604,87 | 0,47 |
| 312.000,00 | 323.999,99 | 10 | 0,10 | 3.162.049,82 | 0,29 | 4 | 1,37 | 230.844,82 | 4,64 | 10 | 0,10 | 2.931.205,00 | 0,27 |
| 324.000,00 | 335.999,99 | 8 | 0,08 | 2.640.020,10 | 0,24 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 | 0,08 | 2.640.020,10 | 0,24 |

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|---------------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 336.000,00 | 347.999,99 | 3 | 0,03 | 1.024.697,91 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,03 | 1.024.697,91 | 0,09 |
| 348.000,00 | 359.999,99 | 5 | 0,05 | 1.778.836,03 | 0,16 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,05 | 1.778.836,03 | 0,16 |
| 360.000,00 | 371.999,99 | 4 | 0,04 | 1.476.283,63 | 0,13 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,04 | 1.476.283,63 | 0,13 |
| 372.000,00 | 383.999,99 | 3 | 0,03 | 1.124.796,11 | 0,10 | 1 | 0,34 | 11.857,87 | 0,24 | 3 | 0,03 | 1.112.938,24 | 0,10 |
| 384.000,00 | 395.999,99 | 2 | 0,02 | 786.795,26 | 0,07 | 1 | 0,34 | 33.206,80 | 0,67 | 2 | 0,02 | 753.588,46 | 0,07 |
| 396.000,00 | 407.999,99 | 2 | 0,02 | 799.555,68 | 0,07 | 1 | 0,34 | 126.729,96 | 2,55 | 2 | 0,02 | 672.825,72 | 0,06 |
| 408.000,00 | 419.999,99 | 3 | 0,03 | 1.238.651,38 | 0,11 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,03 | 1.238.651,38 | 0,11 |
| 432.000,00 | 443.999,99 | 1 | 0,01 | 433.772,93 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 433.772,93 | 0,04 |
| 456.000,00 | 467.999,99 | 1 | 0,01 | 461.235,55 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 461.235,55 | 0,04 |
| 480.000,00 | 491.999,99 | 1 | 0,01 | 491.455,33 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 491.455,33 | 0,04 |
| 528.000,00 | 539.999,99 | 1 | 0,01 | 535.737,85 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 535.737,85 | 0,05 |
| 540.000,00 | 551.999,99 | 1 | 0,01 | 542.870,46 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 542.870,46 | 0,05 |
| 552.000,00 | 563.999,99 | 1 | 0,01 | 552.213,85 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 552.213,85 | 0,05 |
| 648.000,00 | 659.999,99 | 1 | 0,01 | 651.690,01 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 651.690,01 | 0,06 |
| Total : | | 10.142 | 100,00 | 1.101.422.223,31 | 100,00 | 293 | 100,00 | 4.970.940,22 | 100,00 | 10.130 | 100,00 | 1.096.451.283,09 | 100,00 |
| Media Ponderada / Weighted Average : | | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / Average : | | | | 108.600,10 | | | | 16.965,67 | | | | 108.238,03 | |
| Mínimo / Minimum : | | | | 61,79 | | | | 27,86 | | | | 61,79 | |
| Máximo / Maximum : | | | | 651.690,01 | | | | 232.238,00 | | | | 651.690,01 | |