

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	8.594	100,00	851.501.197,19	100,00	304	100,00	2.406.829,73	100,00	8.582	100,00	849.094.367,46	100,00	4,027%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	8.594	100,00	851.501.197,19	100,00	304	100,00	2.406.829,73	100,00	8.582	100,00	849.094.367,46	100,00	4,027%	0,782	0,000	3,850
Total :	8.594	100,00	851.501.197,19	100,00	304	100,00	2.406.829,73	100,00	8.582	100,00	849.094.367,46	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													4,027%			
Media Simple / Average :			99.080,89				7.917,20				98.938,98		4,019%			
Mínimo / Minimum :			36,96				19,59				36,96		1,387%			
Máximo / Maximum :			517.983,20				216.957,70				517.983,20		6,518%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.
Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.