

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/04/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	8.481	100,00	835.553.951,34	100,00	291	100,00	2.211.355,72	100,00	8.472	100,00	833.342.595,62	100,00	3,838%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	8.481	100,00	835.553.951,34	100,00	291	100,00	2.211.355,72	100,00	8.472	100,00	833.342.595,62	100,00	3,838%	0,774	0,000	3,850
Total :	8.481	100,00	835.553.951,34	100,00	291	100,00	2.211.355,72	100,00	8.472	100,00	833.342.595,62	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,838%			
Media Simple / <i>Average</i> :			98.520,69				7.599,16				98.364,33		3,832%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			2,63				2,63				18,10		2,550%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			515.462,06				215.981,45				515.462,06		6,356%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*