

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.932	100,00	755.388.363,71	100,00	214	100,00	1.495.812,77	100,00	7.929	100,00	753.892.550,94	100,00	3,039%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.932	100,00	755.388.363,71	100,00	214	100,00	1.495.812,77	100,00	7.929	100,00	753.892.550,94	100,00	3,039%	0,745	0,000	3,850
Total :	7.932	100,00	755.388.363,71	100,00	214	100,00	1.495.812,77	100,00	7.929	100,00	753.892.550,94	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,039%			
Media Simple / <i>Average</i> :			95.233,03				6.989,78				95.080,41		3,034%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			268,57				37,44				268,57		1,850%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			502.967,63				211.395,67				502.967,63		6,067%			