

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	7.835	100,00	740.644.766,62	100,00	212	100,00	1.356.148,71	100,00	7.832	100,00	739.288.617,91	100,00	3,013%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	7.835	100,00	740.644.766,62	100,00	212	100,00	1.356.148,71	100,00	7.832	100,00	739.288.617,91	100,00	3,013%	0,744	0,000	3,850
<b>Total :</b>	<b>7.835</b>	<b>100,00</b>	<b>740.644.766,62</b>	<b>100,00</b>	<b>212</b>	<b>100,00</b>	<b>1.356.148,71</b>	<b>100,00</b>	<b>7.832</b>	<b>100,00</b>	<b>739.288.617,91</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,013%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>94.530,28</b>				<b>6.396,93</b>				<b>94.393,34</b>		<b>3,007%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>137,67</b>				<b>37,64</b>				<b>137,67</b>		<b>2,379%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>499.889,27</b>				<b>209.620,78</b>				<b>499.889,27</b>		<b>6,067%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.