

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	7.785	100,00	733.491.633,50	100,00	223	100,00	1.343.268,20	100,00	7.782	100,00	732.148.365,30	100,00	3,001%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	7.785	100,00	733.491.633,50	100,00	223	100,00	1.343.268,20	100,00	7.782	100,00	732.148.365,30	100,00	3,001%	0,744	0,000	3,850
<b>Total :</b>	<b>7.785</b>	<b>100,00</b>	<b>733.491.633,50</b>	<b>100,00</b>	<b>223</b>	<b>100,00</b>	<b>1.343.268,20</b>	<b>100,00</b>	<b>7.782</b>	<b>100,00</b>	<b>732.148.365,30</b>	<b>100,00</b>				
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>3,001%</b>			
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>94.218,58</b>				<b>6.023,62</b>				<b>94.082,29</b>		<b>2,995%</b>			
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>68,90</b>				<b>0,06</b>				<b>68,90</b>		<b>2,379%</b>			
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>498.345,13</b>				<b>209.026,49</b>				<b>498.345,13</b>		<b>6,067%</b>			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.