

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.656	100,00	714.992.576,45	100,00	191	100,00	909.346,93	100,00	7.653	100,00	714.083.229,52	100,00	3,080%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.656	100,00	714.992.576,45	100,00	191	100,00	909.346,93	100,00	7.653	100,00	714.083.229,52	100,00	3,080%	0,743	0,000	3,850
Total :	7.656	100,00	714.992.576,45	100,00	191	100,00	909.346,93	100,00	7.653	100,00	714.083.229,52	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,080%			
Media Simple / <i>Average</i> :			93.389,83				4.760,98				93.307,62		3,075%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			230,86				5,15				230,86		2,379%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			495.246,88				207.845,49				495.246,88		6,654%			

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*