

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	7.608	100,00	707.382.340,00	100,00	184	100,00	910.417,42	100,00	7.605	100,00	706.471.922,58	100,00	3,140%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	7.608	100,00	707.382.340,00	100,00	184	100,00	910.417,42	100,00	7.605	100,00	706.471.922,58	100,00	3,140%	0,742	0,000	3,850
Total :	7.608	100,00	707.382.340,00	100,00	184	100,00	910.417,42	100,00	7.605	100,00	706.471.922,58	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													3,140%			
Media Simple / <i>Average</i> :			92.978,75				4.947,92				92.895,72		3,133%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			29,96				50,66				29,96		2,379%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			493.692,76				207.258,72				493.692,76		6,654%			