BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **30/09/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Indices de Referencia / *Reference Indexes*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				Tipo Int. / *Int. Rate*	Margen s/Indice / *Margin o/Index*		
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med.Pond. *W. Avg.*	M.Pond. *W. Avg.*	Min.	Max.
Interés Variable *Floating Interest*	**7.533**	**100,00**	**694.421.489,95**	**100,00**	**186**	**100,00**	**941.782,57**	**100,00**	**7.531**	**100,00**	**693.479.707,38**	**100,00**	**3,255%**			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) *1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)*	7.533	100,00	694.421.489,95	100,00	186	100,00	941.782,57	100,00	7.531	100,00	693.479.707,38	100,00	3,255%	0,741	0,000	3,850
Total :	**7.533**	**100,00**	**694.421.489,95**	**100,00**	**186**	**100,00**	**941.782,57**	**100,00**	**7.531**	**100,00**	**693.479.707,38**	**100,00**				
Media Ponderada / ***Weighted Average*** **:**													**3,255%**			
Media Simple / ***Average*** **:**			**92.183,92**				**5.063,35**				**92.083,35**		**3,250%**			
Mínimo / ***Minimum*** **:**			**57,96**				**86,79**				**57,96**		**2,379%**			
Máximo / ***Maximum*** **:**			**490.574,49**				**206.080,98**				**490.574,49**		**6,654%**			