

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	2	0,02	73.560,98	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	73.560,98	0,01	2,493	2,493	2,493
2,500	2,999	915	11,00	84.795.260,46	10,43	16	6,53	423.939,27	23,32	914	11,00	84.371.321,19	10,40	2,864	2,543	2,998
3,000	3,499	3.660	43,99	358.144.833,87	44,05	98	40,00	410.250,77	22,57	3.659	44,03	357.734.583,10	44,10	3,259	3,000	3,498
3,500	3,999	1.717	20,63	168.982.670,04	20,78	55	22,45	289.940,44	15,95	1.714	20,62	168.692.729,60	20,80	3,703	3,506	3,991
4,000	4,499	1.433	17,22	139.249.005,94	17,13	39	15,92	186.435,53	10,26	1.433	17,24	139.062.570,41	17,14	4,261	4,016	4,480
4,500	4,999	583	7,01	61.016.703,82	7,50	36	14,69	440.798,41	24,25	579	6,97	60.575.905,41	7,47	4,652	4,500	4,980
5,000	5,499	8	0,10	546.105,15	0,07	1	0,41	66.440,93	3,66	7	0,08	479.664,22	0,06	5,072	5,000	5,150
5,500	5,999	2	0,02	98.826,20	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	98.826,20	0,01	5,959	5,931	5,975
6,000	6,499	1	0,01	111.279,83	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	111.279,83	0,01	6,150	6,150	6,150
Total :		8.321	100,00	813.018.246,29	100,00	245	100,00	1.817.805,35	100,00	8.311	100,00	811.200.440,94	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,588		
Media Simple / Average :				97.706,80		7.419,61				97.605,64				3,578		
Mínimo / Minimum :				265,91		1,20				265,91				2,493		
Máximo / Maximum :				512.923,98		215.490,87				512.923,98				6,150		