

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	10	0,12	876.709,65	0,11	0	0,00	0,00	0,00	10	0,12	876.709,65	0,11	2,472	2,431	2,493
2,500	2,999	1.380	16,69	128.983.570,96	16,04	24	10,08	473.447,43	26,24	1.379	16,70	128.510.123,53	16,01	2,842	2,531	2,998
3,000	3,499	3.757	45,45	368.152.815,17	45,77	108	45,38	496.507,32	27,52	3.755	45,48	367.656.307,85	45,81	3,253	3,000	3,498
3,500	3,999	1.678	20,30	164.785.759,73	20,49	53	22,27	315.288,28	17,48	1.675	20,29	164.470.471,45	20,49	3,704	3,506	3,991
4,000	4,499	1.108	13,40	107.657.858,09	13,38	32	13,45	161.250,96	8,94	1.108	13,42	107.496.607,13	13,39	4,243	4,016	4,476
4,500	4,999	325	3,93	33.301.109,44	4,14	21	8,82	357.493,04	19,82	321	3,89	32.943.616,40	4,10	4,631	4,500	4,953
5,000	5,499	6	0,07	368.342,89	0,05	0	0,00	0,00	0,00	6	0,07	368.342,89	0,05	5,048	5,000	5,126
5,500	5,999	2	0,02	98.123,87	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	98.123,87	0,01	5,959	5,931	5,975
6,000	6,499	1	0,01	111.090,78	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	111.090,78	0,01	6,150	6,150	6,150
Total :		8.267	100,00	804.335.380,58	100,00	238	100,00	1.803.987,03	100,00	8.257	100,00	802.531.393,55	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,470		
Media Simple / Average :				97.294,71		7.579,78				97.194,06				3,463		
Mínimo / Minimum :				133,21		13,77				133,21				2,431		
Máximo / Maximum :				511.648,55		215.032,00				511.648,55				6,150		