

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	17	0,21	1.703.324,38	0,21	0	0,00	0,00	0,00	17	0,21	1.703.324,38	0,21	2,470	2,431	2,493
2,500	2,999	1.857	22,60	173.675.191,56	21,78	33	13,92	483.514,48	29,21	1.856	22,61	173.191.677,08	21,77	2.832	2,531	2,998
3,000	3,499	3.831	46,62	375.711.670,78	47,12	113	47,68	534.248,93	32,28	3.829	46,64	375.177.421,85	47,15	3,248	3,000	3,498
3,500	3,999	1.657	20,16	162.585.643,77	20,39	55	23,21	274.496,04	16,58	1.655	20,16	162.311.147,73	20,40	3,705	3,506	3,991
4,000	4,499	742	9,03	72.769.975,20	9,13	26	10,97	150.336,40	9,08	742	9,04	72.619.638,80	9,13	4,208	4,016	4,476
4,500	4,999	109	1,33	10.619.495,14	1,33	10	4,22	212.568,37	12,84	106	1,29	10.406.926,77	1,31	4,601	4,516	4,953
5,000	5,499	4	0,05	186.012,00	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,05	186.012,00	0,02	5,169	5,026	5,429
5,500	5,999	1	0,01	35.811,05	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	35.811,05	0,00	5,931	5,931	5,931
Total :		8.218	100,00	797.287.123,88	100,00	237	100,00	1.655.164,22	100,00	8.210	100,00	795.631.959,66	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,355		
Media Simple / Average :				97.017,17		6.983,82				96.910,10				3,349		
Mínimo / Minimum :				73,27		71,05				73,27				2,431		
Máximo / Maximum :				510.368,84		213.743,67				510.368,84				5,931		