

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	21	0,26	2.063.228,33	0,26	1	0,43	2.472,67	0,15	21	0,26	2.060.755,66	0,26	2,474	2,429	2,499
2,500	2,999	2.315	28,34	216.699.145,13	27,42	45	19,31	625.810,05	38,11	2.314	28,35	216.073.335,08	27,40	2,827	2,529	2,998
3,000	3,499	3.886	47,57	380.481.129,14	48,14	121	51,93	655.124,73	39,90	3.883	47,58	379.826.004,41	48,16	3,243	3,006	3,498
3,500	3,999	1.625	19,89	159.554.708,09	20,19	50	21,46	258.131,68	15,72	1.623	19,89	159.296.576,41	20,20	3,706	3,506	3,991
4,000	4,499	311	3,81	30.662.995,93	3,88	14	6,01	36.558,68	2,23	311	3,81	30.626.437,25	3,88	4,131	4,016	4,466
4,500	4,999	8	0,10	790.689,80	0,10	2	0,86	64.021,60	3,90	6	0,07	726.668,20	0,09	4,615	4,516	4,953
5,000	5,499	2	0,02	84.931,42	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	84.931,42	0,01	5,337	5,098	5,429
5,500	5,999	1	0,01	35.325,14	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	35.325,14	0,00	5,931	5,931	5,931
Total :		8.169	100,00	790.372.152,98	100,00	233	100,00	1.642.119,41	100,00	8.161	100,00	788.730.033,57	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,257		
Media Simple / Average :				96.752,62		7.047,72				96.646,25				3,250		
Mínimo / Minimum :				2,10		1,94				2,10				2,429		
Máximo / Maximum :				509.084,84		213.158,65				509.084,84				5,931		