

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
1,500	1,999	1	0,01	337.413,39	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	337.413,39	0,04	1,850	1,850	1,850
2,000	2,499	25	0,31	2.600.527,97	0,34	1	0,47	2.079,22	0,14	25	0,31	2.598.448,75	0,34	2,466	2,379	2,499
2,500	2,999	3.531	44,20	326.597.591,48	42,80	56	26,42	641.217,20	43,48	3.530	44,21	325.956.374,28	42,80	2,827	2,514	2,998
3,000	3,499	4.019	50,31	393.286.432,14	51,54	130	61,32	727.578,59	49,33	4.017	50,31	392.558.853,55	51,54	3,205	3,006	3,498
3,500	3,999	402	5,03	39.702.119,89	5,20	24	11,32	84.157,76	5,71	402	5,04	39.617.962,13	5,20	3,590	3,506	3,936
4,000	4,499	5	0,06	372.966,77	0,05	0	0,00	0,00	0,00	5	0,06	372.966,77	0,05	4,115	4,017	4,225
4,500	4,999	2	0,03	129.763,93	0,02	1	0,47	19.810,66	1,34	1	0,01	109.953,27	0,01	4,581	4,581	4,630
5,000	5,499	2	0,03	82.753,98	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	82.753,98	0,01	5,341	5,098	5,429
6,000	6,499	1	0,01	33.852,96	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	33.852,96	0,00	6,067	6,067	6,067
Total :		7.988	100,00	763.143.422,51	100,00	212	100,00	1.474.843,43	100,00	7.984	100,00	761.668.579,08	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,061		
Media Simple / Average :				95.536,23		6.956,81				95.399,37				3,055		
Mínimo / Minimum :				0,17		42,28				0,17				1,850		
Máximo / Maximum :				504.501,86		211.395,67				504.501,86				6,067		