

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
1,500	1,999	1	0,01	336.214,84	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	336.214,84	0,04	1,850	1,850	1,850
2,000	2,499	23	0,29	2.458.377,10	0,33	1	0,47	2.111,88	0,14	23	0,29	2.456.265,22	0,33	2,468	2,379	2,499
2,500	2,999	3.737	47,11	343.948.275,90	45,53	59	27,57	651.778,91	43,57	3.736	47,12	343.296.496,99	45,54	2,829	2,514	2,998
3,000	3,499	3.880	48,92	379.675.957,84	50,26	137	64,02	795.017,22	53,15	3.879	48,92	378.880.940,62	50,26	3,192	3,007	3,498
3,500	3,999	282	3,56	28.428.253,53	3,76	16	7,48	27.094,10	1,81	282	3,56	28.401.159,43	3,77	3,593	3,507	3,925
4,000	4,499	4	0,05	296.378,76	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,05	296.378,76	0,04	4,141	4,025	4,225
4,500	4,999	2	0,03	129.524,80	0,02	1	0,47	19.810,66	1,32	1	0,01	109.714,14	0,01	4,581	4,581	4,630
5,000	5,499	2	0,03	82.021,87	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	82.021,87	0,01	5,342	5,098	5,429
6,000	6,499	1	0,01	33.359,07	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	33.359,07	0,00	6,067	6,067	6,067
Total :		7.932	100,00	755.388.363,71	100,00	214	100,00	1.495.812,77	100,00	7.929	100,00	753.892.550,94	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,039		
Media Simple / Average :				95.233,03		6.989,78				95.080,41				3,034		
Mínimo / Minimum :				268,57		37,44				268,57				1,850		
Máximo / Maximum :				502.967,63		211.395,67				502.967,63				6,067		