

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	20	0,25	2.141.685,59	0,29	1	0,44	2.642,60	0,18	20	0,25	2.139.042,99	0,29	2,468	2,379	2,499
2,500	2,999	3.816	48,39	348.647.741,52	46,60	63	28,00	634.532,85	42,95	3.815	48,40	348.013.208,67	46,61	2,829	2,514	2,998
3,000	3,499	3.821	48,45	374.824.393,17	50,10	149	66,22	828.018,52	56,04	3.819	48,45	373.996.374,65	50,09	3,184	3,007	3,498
3,500	3,999	222	2,82	22.068.707,14	2,95	12	5,33	12.314,92	0,83	222	2,82	22.056.392,22	2,95	3,594	3,507	3,945
4,000	4,499	3	0,04	201.732,71	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	201.732,71	0,03	4,101	4,025	4,187
4,500	4,999	1	0,01	109.474,09	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	109.474,09	0,01	4,581	4,581	4,581
5,000	5,499	1	0,01	21.096,85	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	21.096,85	0,00	5,098	5,098	5,098
5,500	5,999	1	0,01	60.189,73	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	60.189,73	0,01	5,595	5,595	5,595
6,000	6,499	1	0,01	32.862,69	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	32.862,69	0,00	6,067	6,067	6,067
Total :		7.886	100,00	748.107.883,49	100,00	225	100,00	1.477.508,89	100,00	7.883	100,00	746.630.374,60	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,030		
Media Simple / Average :				94.865,32		6.566,71				94.713,99				3,023		
Mínimo / Minimum :				267,84		49,93				267,84				2,379		
Máximo / Maximum :				501.430,10		210.213,74				501.430,10				6,067		