

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.	
2,000	2,499	18	0,23	1.799.446,50	0,25	0	0,00	0,00	0,00	18	0,23	1.799.446,50	0,25	2,469	2,379	2,493
2,500	2,999	4.132	53,08	373.897.903,13	50,98	65	29,15	465.424,16	34,65	4.131	53,08	373.432.478,97	51,01	2,833	2,514	2,998
3,000	3,499	3.544	45,52	349.740.111,15	47,68	150	67,26	872.935,71	64,99	3.542	45,52	348.867.175,44	47,65	3,167	3,014	3,498
3,500	3,999	82	1,05	7.396.993,48	1,01	8	3,59	4.908,33	0,37	82	1,05	7.392.085,15	1,01	3,642	3,515	3,945
4,000	4,499	4	0,05	291.216,91	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,05	291.216,91	0,04	4,102	4,065	4,187
4,500	4,999	1	0,01	108.991,25	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	108.991,25	0,01	4,581	4,581	4,581
5,000	5,499	1	0,01	20.097,71	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	20.097,71	0,00	5,265	5,265	5,265
5,500	5,999	2	0,03	205.010,98	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	205.010,98	0,03	5,791	5,595	5,871
6,000	6,499	1	0,01	31.862,39	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	31.862,39	0,00	6,067	6,067	6,067
Total :		7.785	100,00	733.491.633,50	100,00	223	100,00	1.343.268,20	100,00	7.782	100,00	732.148.365,30	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,001		
Media Simple / Average :				94.218,58				6.023,62				94.082,29		2,995		
Mínimo / Minimum :				68,90				0,06				68,90		2,379		
Máximo / Maximum :				498.345,13				209.026,49				498.345,13		6,067		