

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	11	0,14	1.301.499,19	0,18	0	0,00	0,00	0,00	11	0,14	1.301.499,19	0,18	2,464	2,379	2,487
2,500	2,999	2.956	38,85	264.745.807,56	37,43	50	27,17	350.140,68	38,46	2.955	38,86	264.395.666,88	37,42	2.834	2,514	2,995
3,000	3,499	3.522	46,29	332.477.520,12	47,00	102	55,43	477.483,86	52,45	3.520	46,29	332.000.036,26	46,99	3,203	3,014	3,497
3,500	3,999	1.083	14,24	105.786.783,48	14,95	31	16,85	82.650,76	9,08	1.083	14,24	105.704.132,72	14,96	3,685	3,504	3,997
4,000	4,499	31	0,41	2.826.897,35	0,40	1	0,54	142,12	0,02	31	0,41	2.826.755,23	0,40	4,115	4,004	4,404
4,500	4,999	2	0,03	135.901,82	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	135.901,82	0,02	4,565	4,504	4,581
5,000	5,499	1	0,01	18.586,69	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	18.586,69	0,00	5,265	5,265	5,265
5,500	5,999	1	0,01	58.994,21	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	58.994,21	0,01	5,595	5,595	5,595
6,500	6,999	1	0,01	30.349,58	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	30.349,58	0,00	6,654	6,654	6,654
Total :		7.608	100,00	707.382.340,00	100,00	184	100,00	910.417,42	100,00	7.605	100,00	706.471.922,58	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,140		
Media Simple / Average :				92.978,75		4.947,92				92.895,72				3,133		
Mínimo / Minimum :				29,96		50,66				29,96				2,379		
Máximo / Maximum :				493.692,76		207.258,72				493.692,76				6,654		