

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Tipos de Interés Interest Rate Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				% Tipo de Interés % Interest Rate		
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
2,000	2,499	7	0,09	770.310,00	0,11	0	0,00	0,00	0,00	7	0,09	770.310,00	0,11	2,448	2,379	2,487
2,500	2,999	2.503	33,04	223.033.364,74	31,79	40	21,39	341.237,29	36,53	2.502	33,04	222.692.127,45	31,78	2.838	2,514	2,995
3,000	3,499	3.568	47,10	333.038.314,24	47,46	94	50,27	428.596,28	45,88	3.567	47,10	332.609.717,96	47,47	3,218	3,014	3,498
3,500	3,999	1.451	19,16	140.767.335,92	20,06	51	27,27	163.080,21	17,46	1.451	19,16	140.604.255,71	20,07	3,694	3,504	3,998
4,000	4,499	40	0,53	3.729.023,37	0,53	2	1,07	1.167,76	0,13	40	0,53	3.727.855,61	0,53	4,109	4,004	4,404
4,500	4,999	2	0,03	107.047,31	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	107.047,31	0,02	4,616	4,504	4,655
5,000	5,499	2	0,03	126.093,04	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	126.093,04	0,02	5,293	5,265	5,298
6,000	6,499	1	0,01	58.751,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	58.751,75	0,01	6,205	6,205	6,205
6,500	6,999	1	0,01	29.844,44	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	29.844,44	0,00	6,654	6,654	6,654
Total :		7.575	100,00	701.660.084,81	100,00	187	100,00	934.081,54	100,00	7.573	100,00	700.726.003,27	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														3,198		
Media Simple / Average :				92.628,39		4.995,09				92.529,51				3,191		
Mínimo / Minimum :				115,77		63,10				115,77				2,379		
Máximo / Maximum :				492.135,30		206.670,55				492.135,30				6,654		