BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Tipos de Interés Nominal Anual / *Distribution by Nominal Annual Interest Rate Intervals*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***

Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**

Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Intervalos de Tipos de Interés / *Interest Rate Intervals*		Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				% Tipo de Interés / *% Interest Rate*		
		Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med.Pond. *W. Avg.*	Min.	Max.
2,000	2,499	3	0,04	275.450,25	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,04	275.450,25	0,04	2,443	2,400	2,487
2,500	2,999	1.655	22,11	145.007.326,02	21,12	22	12,29	278.956,34	28,24	1.654	22,11	144.728.369,68	21,11	2,857	2,521	2,995
3,000	3,499	3.273	43,73	300.489.590,78	43,76	71	39,66	212.468,07	21,51	3.273	43,74	300.277.122,71	43,79	3,244	3,015	3,498
3,500	3,999	2.412	32,22	228.181.358,24	33,23	78	43,58	436.376,76	44,17	2.410	32,21	227.744.981,48	33,21	3,710	3,504	3,998
4,000	4,499	131	1,75	11.994.977,95	1,75	8	4,47	60.120,00	6,09	131	1,75	11.934.857,95	1,74	4,100	4,004	4,454
4,500	4,999	7	0,09	519.103,80	0,08	0	0,00	0,00	0,00	7	0,09	519.103,80	0,08	4,703	4,504	4,947
5,000	5,499	2	0,03	124.618,41	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	124.618,41	0,02	5,293	5,265	5,298
6,000	6,499	1	0,01	58.285,32	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	58.285,32	0,01	6,205	6,205	6,205
6,500	6,999	1	0,01	28.825,74	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	28.825,74	0,00	6,654	6,654	6,654
Total :		**7.485**	**100,00**	**686.679.536,51**	**100,00**	**179**	**100,00**	**987.921,17**	**100,00**	**7.482**	**100,00**	**685.691.615,34**	**100,00**			
Media Ponderada / *Weighted Average* :														**3,333**		
Media Simple / *Average* :				**91.740,75**				**5.519,11**				**91.645,50**		**3,326**		
Mínimo / *Minimum* :				**162,10**				**56,31**				**162,10**		**2,400**		
Máximo / *Maximum* :				**489.137,33**				**205.490,00**				**489.137,33**		**6,654**		

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*