

# BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,34	105.000,00	2,11	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,34	113.716,99	2,29	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,34	35.883,97	0,72	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	2	0,02	19.005,09	0,00	2	0,68	19.005,09	0,38	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	85	0,84	256.180,25	0,02	1	0,34	4.180,70	0,08	85	0,84	251.999,55	0,02	1,421%	6,532
2024	56	0,55	582.979,20	0,05	3	1,02	79.133,74	1,59	56	0,55	503.845,46	0,05	1,279%	17,716
2025	68	0,67	1.063.746,39	0,10	2	0,68	51.620,66	1,04	68	0,67	1.012.125,73	0,09	1,400%	30,387
2026	92	0,91	2.147.922,17	0,20	1	0,34	99.331,07	2,00	92	0,91	2.048.591,10	0,19	1,345%	41,940
2027	134	1,32	3.629.359,79	0,33	6	2,05	174.163,33	3,50	134	1,32	3.455.196,46	0,32	1,239%	55,336
2028	190	1,87	5.904.043,83	0,54	4	1,37	25.828,54	0,52	190	1,88	5.878.215,29	0,54	1,201%	64,207
2029	75	0,74	3.222.777,44	0,29	1	0,34	102.820,13	2,07	74	0,73	3.119.957,31	0,28	1,360%	77,816
2030	105	1,04	5.273.617,07	0,48	5	1,71	36.198,83	0,73	105	1,04	5.237.418,24	0,48	1,565%	90,709
2031	136	1,34	8.217.882,93	0,75	6	2,05	104.254,56	2,10	136	1,34	8.113.628,37	0,74	1,395%	101,619
2032	242	2,39	13.438.742,52	1,22	11	3,75	125.603,12	2,53	242	2,39	13.313.139,40	1,21	1,342%	115,124
2033	305	3,01	17.637.445,16	1,60	6	2,05	148.928,83	3,00	305	3,01	17.488.516,33	1,60	1,180%	124,186
2034	110	1,08	8.191.584,59	0,74	1	0,34	4.712,79	0,09	110	1,09	8.186.871,80	0,75	1,546%	137,264
2035	185	1,82	13.496.925,76	1,23	4	1,37	90.127,70	1,81	185	1,83	13.406.798,06	1,22	1,539%	150,395
2036	254	2,50	21.895.952,02	1,99	4	1,37	135.826,84	2,73	254	2,51	21.760.125,18	1,98	1,396%	162,083
2037	460	4,54	39.902.349,19	3,62	11	3,75	126.785,56	2,55	460	4,54	39.775.563,63	3,63	1,350%	174,203
2038	495	4,88	40.690.066,26	3,69	10	3,41	110.880,65	2,23	495	4,89	40.579.185,61	3,70	1,327%	184,120
2039	118	1,16	11.476.111,45	1,04	4	1,37	149.145,49	3,00	118	1,16	11.326.965,96	1,03	1,272%	197,759
2040	157	1,55	17.016.086,28	1,54	3	1,02	111.526,71	2,24	157	1,55	16.904.559,57	1,54	1,353%	209,854
2041	228	2,25	23.622.660,21	2,14	5	1,71	195.197,28	3,93	227	2,24	23.427.462,93	2,14	1,627%	222,349
2042	415	4,09	44.628.942,89	4,05	8	2,73	54.332,17	1,09	415	4,10	44.574.610,72	4,07	1,428%	234,273
2043	366	3,61	39.687.108,53	3,60	10	3,41	200.437,74	4,03	366	3,61	39.486.670,79	3,60	1,268%	244,294
2044	201	1,98	24.365.388,66	2,21	7	2,39	36.517,07	0,73	201	1,98	24.328.871,59	2,22	1,456%	257,286
2045	245	2,42	31.087.343,78	2,82	6	2,05	59.424,46	1,20	245	2,42	31.027.919,32	2,83	1,486%	269,854
2046	868	8,56	119.656.825,10	10,86	26	8,87	338.302,74	6,81	867	8,56	119.318.522,36	10,88	1,512%	284,724
2047	2.860	28,20	389.629.434,18	35,38	99	33,79	1.776.432,07	35,74	2.856	28,19	387.853.002,11	35,37	1,406%	293,740
2048	1.683	16,59	214.076.295,32	19,44	43	14,68	353.804,81	7,12	1.683	16,61	213.722.490,51	19,49	1,346%	303,305

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*  
 Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

## BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	2	0,02	191.604,09	0,02	1	0,34	1.816,58	0,04	2	0,02	189.787,51	0,02	1,281%	313,360
2050	1	0,01	70.307,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	70.307,99	0,01	0,313%	332,161
2051	1	0,01	88.934,21	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	88.934,21	0,01	0,598%	337,161
<b>Total :</b>	<b>10.142</b>	<b>100,00</b>	<b>1.101.422.223,31</b>	<b>100,00</b>	<b>293</b>	<b>100,00</b>	<b>4.970.940,22</b>	<b>100,00</b>	<b>10.130</b>	<b>100,00</b>	<b>1.096.451.283,09</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,399%	260,445
Media Simple / <i>Average</i> :			108.600,10				16.965,67				108.238,03		1,410%	235,702
Mínimo / <i>Minimum</i> :			61,79				27,86				61,79		0,000%	02/01/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			651.690,01				232.238,00				651.690,01		6,678%	05/02/2051