

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2017	1	0,01	105.000,00	0,01	1	0,33	105.000,00	2,09	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2019	1	0,01	113.716,99	0,01	1	0,33	113.716,99	2,26	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2020	1	0,01	35.883,97	0,00	1	0,33	35.883,97	0,71	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2022	1	0,01	18.162,17	0,00	1	0,33	18.162,17	0,36	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	64	0,64	116.979,94	0,01	3	1,00	5.711,80	0,11	61	0,61	111.268,14	0,01	2,456%	4,530
2024	51	0,51	465.843,85	0,04	3	1,00	82.284,87	1,63	51	0,51	383.558,98	0,04	2,123%	14,881
2025	68	0,68	949.240,10	0,09	1	0,33	30.176,87	0,60	68	0,68	919.063,23	0,09	2,335%	27,560
2026	84	0,84	1.796.743,25	0,17	1	0,33	103.292,61	2,05	84	0,85	1.693.450,64	0,16	2,422%	39,005
2027	132	1,33	3.434.869,09	0,32	6	2,01	180.562,55	3,59	132	1,33	3.254.306,54	0,31	2,311%	52,332
2028	186	1,87	5.571.385,14	0,52	4	1,34	28.346,23	0,56	186	1,87	5.543.038,91	0,52	1,902%	61,314
2029	72	0,72	3.042.250,60	0,28	1	0,33	102.820,13	2,04	71	0,71	2.939.430,47	0,28	2,187%	75,052
2030	103	1,03	5.100.819,48	0,48	4	1,34	26.113,38	0,52	103	1,04	5.074.706,10	0,48	2,333%	87,700
2031	132	1,33	7.927.862,70	0,74	6	2,01	111.466,20	2,21	132	1,33	7.816.396,50	0,73	2,386%	98,729
2032	239	2,40	12.890.168,45	1,20	10	3,34	127.060,97	2,52	239	2,40	12.763.107,48	1,20	2,106%	112,143
2033	298	2,99	16.900.014,71	1,58	5	1,67	143.210,65	2,85	298	3,00	16.756.804,06	1,57	2,299%	121,250
2034	107	1,07	7.640.878,24	0,71	1	0,33	5.524,47	0,11	107	1,08	7.635.353,77	0,72	2,319%	134,277
2035	171	1,72	12.244.385,06	1,14	4	1,34	92.592,92	1,84	171	1,72	12.151.792,14	1,14	2,434%	147,616
2036	254	2,55	21.586.444,21	2,01	4	1,34	141.767,67	2,82	254	2,56	21.444.676,54	2,01	2,159%	159,079
2037	452	4,54	38.512.439,58	3,59	11	3,68	126.695,55	2,52	452	4,55	38.385.744,03	3,60	2,245%	171,186
2038	487	4,89	39.362.154,28	3,67	10	3,34	120.272,43	2,39	487	4,90	39.241.881,85	3,68	2,184%	181,103
2039	116	1,16	11.077.140,23	1,03	2	0,67	149.736,33	2,97	116	1,17	10.927.403,90	1,02	2,350%	195,069
2040	152	1,53	15.963.562,62	1,49	3	1,00	32.008,44	0,64	152	1,53	15.931.554,18	1,49	2,241%	206,936
2041	227	2,28	23.190.147,16	2,16	5	1,67	201.618,68	4,01	226	2,27	22.988.528,48	2,16	2,311%	219,357
2042	411	4,13	43.966.621,57	4,10	9	3,01	55.595,28	1,10	411	4,13	43.911.026,29	4,12	2,310%	231,239
2043	364	3,65	38.658.189,62	3,61	9	3,01	206.224,78	4,10	364	3,66	38.451.964,84	3,61	2,294%	241,250
2044	191	1,92	22.931.687,55	2,14	7	2,34	39.330,19	0,78	191	1,92	22.892.357,36	2,15	2,230%	254,319
2045	244	2,45	30.516.534,40	2,85	5	1,67	9.482,04	0,19	244	2,45	30.507.052,36	2,86	2,259%	266,770
2046	861	8,65	117.350.083,24	10,95	29	9,70	297.673,87	5,91	860	8,65	117.052.409,37	10,98	1,995%	281,719
2047	2.827	28,39	380.864.624,13	35,55	102	34,11	1.869.154,18	37,13	2.820	28,37	378.995.469,95	35,54	2,286%	290,754
2048	1.656	16,63	208.522.175,64	19,46	49	16,39	470.364,85	9,34	1.654	16,64	208.051.810,79	19,51	2,437%	300,305

BANCAJA 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2049	2	0,02	158.009,60	0,01	1	0,33	1.614,18	0,03	2	0,02	156.395,42	0,01	2,447%	310,604
2050	2	0,02	195.254,65	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	195.254,65	0,02	3,117%	329,804
2051	1	0,01	88.411,86	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	88.411,86	0,01	4,118%	334,161
2057	1	0,01	96.539,75	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	96.539,75	0,01	1,749%	408,323
Total :	9.959	100,00	1.071.394.223,83	100,00	299	100,00	5.033.465,25	100,00	9.940	100,00	1.066.360.758,58	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,275%	257,990
Media Simple / <i>Average</i> :			107.580,50				16.834,33				107.279,75		2,279%	233,860
Mínimo / <i>Minimum</i> :			58,97				0,03				58,97		0,000%	01/04/2023
Máximo / <i>Maximum</i> :			645.723,34				232.238,00				645.723,34		6,887%	10/04/2057